

PROIECT 04/2022

STUDIU DE FEZABILITATE

„ÎNFIINȚAREA DISTRIBUȚIEI DE GAZE NATURALE ÎN COMUNA POROSCHIA – JUDEȚUL TELEORMAN”

ELABORAT: SC CROMO ADVERTISING SRL, CONSTANTA
BENEFICIAR : UAT POROSCHIA, JUD. TELEORMAN

IUNIE 2022

SC CROMO ADVERTISING SRL

Studii de fezabilitate, Studii de marketing, Planuri de afaceri, Documentatii de finantare
Accesare Fonduri Europene; Management de Proiect



PAGINA DE GARDA

OBIECTIV: „ÎNFIINȚAREA DISTRIBUȚIEI DE GAZE NATURALE ÎN COMUNA POROSCHIA – JUDEȚUL TELEORMAN”

AMPLASAMENT : COMUNA POROSCHIA, LOCALITĂȚILE POROSCHIA SI CALOMFIREȘTI, JUDEȚUL TELEORMAN

FAZA DE PROIECTARE STUDIU DE FEZABILITATE

ELABORATOR : SC CROMO ADVERTISING SRL; CONSTANTA, JUD CONSTANTA
B-DUL. FERDINAND NR 29
TEL/FAX 0241-681414

BENEFICIAR : COMUNA POROSCHIA; JUDEȚUL TELEORMAN

TITULARUL INVESTITIEI COMUNA POROSCHIA

CONTRACT DE PROIECTARE _____/_____

LISTA DE SEMNATURI

MANAGER
ING BOBE MIHAELA
SEF PROIECT
ING BOBE MIHAELA



PROIECTAT
ING COBÎLAȘ EUGENIU

DESENAT
CODRIANU ALIN



MEMORIU JUSTIFICATIV

1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTITII

Prezentul memoriu justificativ trateaza oportunitatea extinderii rețelei de distributie gaze naturale, de presiune redusa si a realizarea racordurilor la rețeaua de distributie, pentru alimentarea obiectivelor sociale, a obiectivelor economice si a consumatorilor casnici din localitatile Poroschia si Calomfiresti, comuna Poroschia, Judetul Teleorman.

1.1 DENUMIREA OBIECTIVULUI DE INVESTITIE :

„ÎNFIINȚAREA DISTRIBUȚIEI DE GAZE NATURALE ÎN COMUNA POROSCHIA – JUDEȚUL TELEORMAN”

1.2 ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE/INVESTITOR: Unitatea Administrativ Teritoriala POROSCHIA, judetul TELEORMAN

1.3 ORDONATOR DE CREDITE (SECUNDAR/TERTIAR): Nu este cazul

1.4 BENEFICIARUL INVESTITIEI : Unitatea Administrativ Teritoriala POROSCHIA, judetul Teleorman

1.5 ELABORATORUL STUDIULUI DE FEZABILITATE :

SC CROMO ADVERTISING SRL

Adresa: Constanta , Jud Constanta, Constanta B-dul Ferdinand 29;

telefon/fax. 0241-681414

număr de înmatriculare J13/1292/2005

2. SITUATIA EXISTENTA SI NECESITATEA REALIZarii OBIECTIVULUI/ PROIECTULUI DE INVESTITII

Comuna POROSCHIA este localizată în centrul județului Teleorman și se învecinează la nord cu municipiul Alexandria, la sud cu localitatea Tiganesti, la Est cu Teleorman și la vest cu localitatea Furculesti.

Comuna Poroschia se compune din localitățile: Poroschia – centru administrativ și Calomfiresti.

Comuna Poroschia este situată la 5,1 km de municipiul ALEXANDRIA.

În comuna Poroschia s-a executat un sistem de distribuție gaze naturale alimentat din sistemul de distribuție al municipiului Alexandria, constând în:

- Realizarea conductei de distribuție gaze naturale existentă pe strada Dunării din polietilena cu DN 250 mm între str. Mestesugari și limita teritorială a comunei Poroschia în lungime de 855m.
- Realizarea unui racord din polietilena DN250mm în lungime de 7 m;
- Realizarea unei stații de măsurare a consumului de gaze naturale în comuna Poroschia.
- Realizarea rețelei de distribuție gaze naturale în comuna Poroschia, în localitățile Poroschia și Calomfiresti în lungul drumului național DN 51 și pe strazile Abatorului și Merilor.

Având în vedere că în comuna Poroschia nu există sistem de termoficare, în momentul de față locuitorii din zonă utilizează combustibil lichid și solid pentru încălzire. Renunțarea la combustibilul lichid sau solid utilizat în prezent și trecerea pe gaze naturale reprezintă, pe termen lung, avantaje din punct de vedere economic, al confortului și a protecției mediului.

Extinderea rețelei de gaze naturale pentru alimentarea localităților Poroschia și Calomfiresti reprezintă o oportunitate pentru locuitori și pentru potențialii investitori și va aduce un plus de valoare zonei.

2.1. CONCLUZIILE STUDIULUI DE PREFERABILITATE (ÎN CAZUL ÎN CARE A FOST ELABORAT ÎN PREALABIL) PRIVIND SITUAȚIA ACTUALĂ, NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA PROMOVĂRII OBIECTIVULUI DE INVESTITII ȘI SCENARIILE/OPTIUNILE TEHNICO-ECONOMICE IDENTIFICATE ȘI PROPUSE SPRE ANALIZĂ

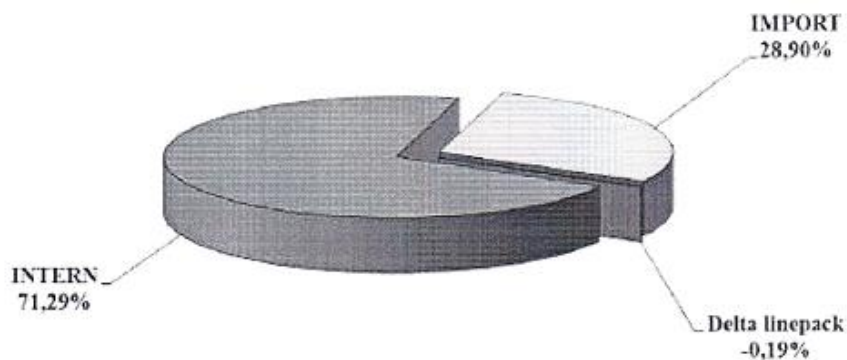
Nu este cazul

2.2. PREZENTAREA CONTEXTULUI: POLITICI, STRATEGII, LEGISLAȚIE, ACORDURI RELEVANTE, STRUCTURI INSTITUTIONALE ȘI FINANCIARE

România are cea mai mare piață de gaze naturale din Europa Centrală, piață care în ultimile decenii a suferit modificări structurale considerabile din cauza evoluției economice pe plan local și, în ultima perioadă, din necesitatea implementării directivelor europene în acest domeniu (în special liberalizarea prețurilor la gazele naturale și implementarea principiului disocierii activității).

Impactul a fost major, afectând toate subsistemele industriei, toți participanții de la structura cererii până la structura ofertei inclusiv performanțele societăților ce operează în industrie.

Conform raportării ANRE la nivelul lunii octombrie 2016 situația surselor de gaze naturale se prezintă astfel:



Producția internă de gaze naturale în luna octombrie 2016, ce intră în consum a reprezentat 71,29% din totalul surselor. Primii doi producători (Romgaz și OMV Petrom) acoperă 91,80% din această sursă.
Importul ce a intrat în consum în luna curentă, a reprezentat diferența, respectiv 28,90%. Primii trei importatori - furnizori interni -, au realizat împreună 99,18%.
Linepack este cantitatea de gaze naturale aflată la un moment dat în SNT; delta linepack lunar este diferența dintre linepack la sfârșit de lună și linepack la început de lună.

Serviciul de distribuție a gazelor naturale face obiectul concesiunii către persoane juridice române sau străine, în condițiile legii.

Serviciul public de distribuție a gazelor naturale se concesionează pentru una sau mai multe zone delimitate – unități administrativ-teritoriale; concesiunea este exclusivă pentru zonele delimitate în care s-a acordat.

Contractul de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale se atribuie prin procedura licitației publice deschise organizată de autoritățile administrației publice locale din unitățile administrativ-teritoriale sau asocieri ale acestora, împuternicind un reprezentant. În cazul în care se optează pentru o asociere între mai multe autorități ale administrației publice locale din unitățile administrativ-teritoriale, acestea vor concretiza acest fapt într-un document asumat de toți reprezentanții participanți din cadrul asocierii, iar documentul va conține stabilirea unui reprezentant dintre aceștia care va organiza licitația și va încheia contractul de concesiune urmând să monitorizeze derularea acestuia.

Principiile care stau la baza atribuirii contractului de concesiune a serviciului de utilitate publică de interes general de distribuție a gazelor naturale sunt:

- a) nediscriminarea;
- b) tratamentul egal;
- c) recunoașterea reciprocă;
- d) transparența;
- e) proporționalitatea;
- f) eficiența utilizării fondurilor;
- g) asumarea răspunderii.

Premisele unei dezvoltări economico – sociale a unei zone pornesc de la echiparea tehnico edilitara de care aceasta dispune. Asigurarea utilitatilor si a infrastructurii de transport reprezinta conditii esentiale atat pentru asigurarea de conditii mai bune de trai, pentru stabilizarea populatiei in mediul rural, cat si

SC CROMO ADVERTISING SRL

Studii de fezabilitate, Studii de marketing, Planuri de afaceri, Documentatii de finantare
Accesare Fonduri Europene; Management de Proiect



pentru realizarea de investitii care sa contribuie la cresterea economica a zonei si implicit a nivelului de trai al populatiei.

In prezent, comuna Poroschia nu dispune de infrastructura necesara pentru a atrage noi investitori in zona.

Luand in considerare faptul ca zonele rurale si zonele urbane din Romania prezinta o deosebita importanta din punct de vedere economic, social si cultural, este necesara dezvoltarea durabila a acestora.

Avand in vedere ca dezvoltarea durabila a spatiului rural si urban este indispensabil legata de imbunatatirea conditiilor existente si a serviciilor de baza, prin dezvoltarea infrastructurii, precum si faptul ca actualul cadru legislativ nu asigura suficiente mijloace de interventie la nivelul autoritatilor centrale si locale care sa sprijine imbunatatirea infrastructurii, amanarea adoptarii unor masuri imediate ar avea consecinte negative in sensul perpetuarii lipsei de resurse la dispozitia autoritatilor publice si accentuarii efectelor negative pe care criza internationala actuala o are asupra domeniilor de activitate economica din Romania.

Tinand seama de faptul ca situatia extraordinara prevazuta la art. 115 alin. (4) din Constitutia Romaniei, republicata, se motiveaza prin necesitatea luarii unor masuri urgente care sa asigure un climat investitional atractiv pentru localitatile Romaniei, menit sa ducă la cresterea numarului de locuri de muncă, neadoptarea în regim de urgență a programului conducând pe termen lung la neasigurarea standardelor de calitate a vietii, necesare populatiei, în domeniul serviciilor publice, cu atât mai mult cu cât România s-a angajat să asigure localităților conformarea la legislația din domeniul mediului prin dezvoltarea infrastructurii de apă și apă uzată, iar nerespectarea acestui angajament poate conduce la acționarea în justiție de către Comisia Europeană a statelor membre care nu și-au îndeplinit obligațiile ce le revin în temeiul legislației Uniunii Europene, cu atât mai mult cu cât România a fost pusă deja în întârziere pentru nerespectarea normelor Uniunii Europene privind tratarea apelor urbane reziduale în zone urbane mari, fiind începută procedura de declanșare a infringementului.

In cadrul acestor programe de investitii sunt in diferite stadii de executie obiective pentru care nu s-au asigurat in anii anteriori sursele de finantare pentru finalizarea acestora, fapt ce nu a contribuit la dezvoltarea echilibrata a infrastructurii locale, impiedicand atingerea standardelor de calitate a vietii pentru comunitatile locale.

De aceea, pentru revitalizarea comunelor si a satelor componente ale municipiilor si oraselor, este esential sa fie solutionata problema dezvoltarii infrastructurii locale.

Pentru o utilizare mai eficienta a fondurilor publice sunt necesare o coordonare si o implementare unitara a dezvoltarii infrastructurii locale, prin integrarea programelor actuale de dezvoltare a infrastructurii in mediul rural si in cel urban.

In data de 03.09.2021, a fost publicat Monitorul Oficial **ORDONANTA DE URGENTA nr. 95** pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”.

Beneficiarii programului sunt unitățile administrativ-teritoriale reprezentate de autoritățile administrației publice locale, precum și unitățile administrativ-teritoriale membre ale asociațiilor de dezvoltare

intercomunitară, constituite conform legii, pentru investițiile realizate prin asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

Obiectivele de investiții care se realizează în cadrul programului trebuie să fie amplasate pe terenuri și/sau construcții, după caz, aflate în proprietatea publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale sau în administrarea autorităților administrației publice locale, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

În cadrul programului se pot realiza obiective de investiții care constau în realizarea de construcții noi sau de lucrări de construire, reconstruire, consolidare, reparație, modernizare, modificare, extindere, reabilitare, după caz, schimbare de destinație, protejare, restaurare, conservare la construcții existente și care se încadrează în cel puțin una dintre următoarele categorii de investiții:

- a) alimentări cu apă și stații de tratare a apei;
- b) sisteme de canalizare și stații de epurare a apelor uzate, inclusiv canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale;
- c) drumurile publice clasificate și încadrate în conformitate cu prevederile legale în vigoare ca drumuri județene, drumuri de interes local, respectiv drumuri comunale și/sau drumuri publice din interiorul localităților, precum și variante ocolitoare ale localităților;
- d) poduri, podețe, pasaje sau punți pietonale, inclusiv pentru biciclete și trotinete electrice;
- e) sisteme de distribuție a gazelor naturale, inclusiv a bransamentelor, precum și a racordului la sistemul de transport al gazelor naturale

Finanțarea programului se asigură din:

- a) sume din transferuri, alocate bugetelor locale, de la bugetul de stat, aprobate cu această destinație în bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, la o poziție distinctă de cheltuieli;
- b) sume din bugetele locale alocate cu această destinație;
- c) alte surse legal constituite.

Sumele alocate de la bugetul de stat prin bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin prezentul program, sunt surse de finanțare complementare pentru bugetele locale.

Pentru o utilizare mai eficientă a fondurilor publice sunt necesare o coordonare și o implementare unitară a dezvoltării infrastructurii locale, prin integrarea programelor actuale de dezvoltare a infrastructurii în mediul rural și în cel urban.

În acest context, UAT Poroschia are posibilitatea de a solicita finanțare pentru extinderea rețelei de distribuție gaze naturale în localitățile Poroschia și Calomfirești.

Documente normative de referință

1. Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;
2. Hotărârea Guvernului României pentru aprobare a Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru aprobarea concesiunilor, conținutul cadru al Caietelor de sarcini, publicat în MO nr.284/15.04.2019;



3. Norme tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE-2018 aprobat prin Ordinul ANRE nr.89/2018 ;
4. Regulamentul de acces la sistemul național de transport al gazelor naturale aprobat prin Ordinul ANRE nr.08 /2022;
5. Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice (cu modificările și completările ulterioare);
6. LEGEA nr. 265 din 29 iunie 2006 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.1.196 din 30 decembrie 2005 modificata si completata prin OUG nr. 58/10.10.2012;
7. [Legea nr. 226/2013](#) privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 164/2008 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, publicată în Monitorul Oficial, Partea I, nr. 438 din 18.07.2013 (M.Of. nr. 438/2013);
8. LEGE Nr. 98/2016 din 19 mai 2016, privind achizițiile publice;
9. STAS 8591/1/91 privind amplasarea în localități a rețelei edilitare subterane, executate în săpătură;
10. Legea nr. 286 din 2006 pentru modificarea si completarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001
11. Legea administrației publice locale nr. 215/2001 modificata si completata de legea 286/2006;
12. ORDONANTA DE URGENTA NR. 128 privind unele masuri pentru instituirea Programului national de racordare a populatiei si clientilor noncasnici la sistemul inteligent de distributie a gazelor naturale
13. ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 95 din 2021 pentru aprobarea Programului national de investitii "Anghel Saligny"
14. ORDINUL nr. 1330 din 21 septembrie 2021 privind aprobarea standardului de cost aferent obiectivelor de investitii din OUG nr. 95/2021

Lista nu are caracter exhaustiv.

2.3. ANALIZA SITUAȚIEI EXISTENTE SI IDENTIFICAREA DEFICIENȚELOR

În prezent, pe teritoriul administrativ al UAT Poroschia este în execuție o rețea de distribuție gaze naturale, presiune redusă, amplasată în localitățile Poroschia și Calomfirești în lungul drumului național DN 51, și pe strazile Abatorului și Merilor.

Prezentul proiect se afla în corelare cu proiectul: "Înființare distribuție gaze naturale în localitățile Poroschia și Calomfirești, aparținătoare comunei Poroschia județul Teleorman cu racordare din Alexandria" și se referă la extinderea rețelei de distribuție gaze naturale mai sus menționate pe strazile din localitățile Poroschia și Calomfirești conform planurilor.

În cele două localități, încălzirea locuințelor se face cu combustibil solid (lemne, cărbune), combustibil lichid iar pentru prepararea hranei se utilizează butelii cu butan și/sau lemne de foc. Aprovizionarea cu acești combustibili necesari încălzirii (păcură, motorină sau lemne) și preparării hranei se realizează cu greutate, necesitând aprovizionarea din timp cu combustibili și spații de depozitare adecvate.

Situația actuală a alimentării cu combustibili pentru încălzire și prepararea hranei a locuitorilor, din Localitățile Poroschia și Calomfirești, implică:

- Exploatarea în limite nepermise a fondului forestier din zonă cu consecințe nefaste asupra factorilor de mediu, lucru care, în ultima vreme se resimte tot mai mult.
- Aprovizionarea cu gaze naturale lichefiate, ce implică atât procurarea acestora, cât și transportul lor, care necesită mijloace specializate.
- Folosirea aparatelor alimentate cu energie electrică.

Recurgerea la folosirea energiei electrice este costisitoare, ducând la un grad de suportabilitate foarte redus, având în vedere veniturile modeste ale populației, precum și la crearea unor probleme de ordin tehnic, ce constau în faptul că instalațiile electrice ale imobilelor nu au fost dimensionate în acest sens.

Varianța folosirii lemnului și a gazelor lichefiate implică amenajarea de depozite generatoare de cheltuieli suplimentare, conducând în final la disconfort termic și la cheltuieli ridicate din partea populației.

Amplasarea geografică și condițiile climatice din zonă, provoacă deseori disfuncționalități în aprovizionarea cu combustibil. În această situație este evidentă necesitatea realizării investiției având ca obiectiv **distribuția de gaze naturale în Localitățile Poroschia și Calomfirești, comuna Poroschia, județul Teleorman**

Prin înființarea distribuției cu gaze naturale se realizează un grad sporit de confort, se reduc substanțial cheltuielile pentru încălzire, preparare hrană și de asemenea se reduce gradul de poluare a mediului în zonă.

În aceste condiții extinderea **distribuției de gaze naturale în Localitățile Poroschia și Calomfirești, comuna Poroschia, județul Teleorman**, sporește gradul de dezvoltare a zonei, investiția devenind o necesitate.

Pentru a răspunde acestor cerințe UAT Poroschia a făcut demersuri pentru realizarea distribuției de gaze naturale în comuna. În cadrul documentațiilor tehnico-economice s-a prevăzut o rețea de distribuție gaze naturale presiune redusă, care se va alimenta din conductă de înaltă presiune Ø10" Racord alimentare gaz SRMP Alexandria.

În conformitate cu prevederile Legii 123/2016 – Legea energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, art 138, alin (1), pct d¹, una dintre obligațiile operatorului de distribuție este :

"d¹) să racordeze toți solicitanții la sistemul de distribuție, în termen de 90 de zile de la data obținerii autorizației de construire, conform reglementărilor ANRE. Recuperarea costurilor privind racordarea clienților casnici se realizează prin tarifele de distribuție conform reglementărilor ANRE;"

În aceste condiții, autoritățile locale au decis ca împreună cu rețeaua de distribuție să realizeze și o parte din bransamente pentru consumatorii casnici și obiectivele sociale.

2.4. ANALIZA CERERII DE BUNURI ȘI SERVICII, INCLUSIV PROGNOZE PE TERMEN MEDIU ȘI LUNG PRIVIND EVOLUTIA CERERII, ÎN SCOPUL JUSTIFICĂRII NECESITĂȚII OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

În prezent, localitățile Poroschia și Calomfirești, prezintă un interes din ce în ce mai mare din punct de

vedere economic. In ultimii ani s-au dezvoltat structurile economice si s-au construit locuinte noi, generand o crestere a necesarului de servicii.

Prin realizarea investiției privind înființarea distribuției de gaze naturale în comună, se vor înlocui combustibilii folosiți în prezent, ceea ce va conduce la:

- îmbunătățirea calității vieții prin ridicarea nivelului de confort atât al localnicilor, cât și în cadrul obiectivelor social culturale ;
- creșterea atractivității zonei pentru potențialii investitori cu implicații în revigorarea și dezvoltarea activității economice, atât de necesară mai ales în condițiile actuale;
- crearea unor oportunități ocupaționale pe plan local;
- dinamizarea și dezvoltarea activităților sociale si educative (școală, grădinițe)
- dinamizarea și dezvoltarea activităților culturale (cămin cultural);
- reducerea cheltuielilor privind asigurarea combustibililor necesari (folosiți în prezent);
- protecția fondului forestier prin diminuarea tăierilor pentru lemne de foc;
- diminuarea poluării aerului, știut fiind faptul că gazele arse provenite de la gazele naturale conțin mai puține noxe decât cele rezultate din arderea altor combustibili solizi.

Necesarul de gaze naturale pentru încălzire și preparare hrană s-a stabilit ținând seama de numărul de gospodarii individuale, obiective social-culturale, agenți economici cu activitate comercială și/sau de service și societăți comerciale cu activitate productivă, existente în comună, cat si de potentialul de dezvoltare a localitatilor Poroschia si Calomfiresti.

Astfel la stabilirea debitului de calcul pentru consumatorii casnici s-au prevăzut următoarele debite instalate :

- 3,37 Nmc/h pentru fiecare gospodărie individuala cu CT (adică: 1 CT: 2,70 Nmc/h + 1MG: 0,67Nmc/h);

Pentru obiectivele social-cultural și agenții economici cu activitate productivă, comercială sau de service, s-a estimat ca debit de calcul, necesarul orar aferent desfășurării activității fiecăruia în parte (încălzire, preparare hrana, consum tehnologic, etc.), conform datelor transmise de administrația locală.

Proiectul *DISTRIBUTIE INTELIGENTA DE GAZE NATURALE IN COMUNA POROSCHIA – JUDETUL TELEORMAN* are ca obiect extinderea rețelei de distribuție gaze naturale în Localitățile Poroschia si Calomfiresti, dimensionate corespunzător.

Debitele de calcul au fost determinate conform Capitolului 5 - Secțiunea 1 (Dimensionarea conductelor sistemelor de alimentare cu gaze naturale) din NTPEE/2018.

Conform LEGII nr. 123 din 10 iulie 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale cu modificările si completările ulterioare (Capitolul III, art. 104), soluția tehnică de alimentare a zonei concesionate este realizată, prin intermediul unui singur racord.

2.5. OBIECTIVE PRECONIZATE A FI ATINSE PRIN REALIZAREA INVESTITIEI PUBLICE

Dezvoltarea economica si sociala durabila a teritoriului UAT POROSCHIA este indispensabil legata de imbunatatirea infrastructurii rurale si a serviciilor de baza.

Prin investitiile sprijinite in cadrul programului de finantare se are in vedere dezvoltarea durabila a comunitatilor rurale, inclusiv in sensul unei mai bune intelegeri si asumari a angajamentelor de mediu si a provocarilor privind schimbarile climatice.

Obiectiv general

Realizarea unei retele inteligente de distributie gaze naturale, cu functionalitate 100%, in vederea cresterii nivelului de flexibilitate, siguranta, eficienta in operare si de integrare a activitatilor de transport, distributie si consum final

Obiective specifice

Realizarea unei retele inteligente de distributie gaze naturale - presiune redusa

Realizarea de racorduri la reseaua de distributie gaze naturale pentru gospodariile populatiei si institutiile publice

Implementarea proiectului va avea ca efect atingerea urmatoarelor obiective pe plan local:

- Modernizarea infrastructurii de baza in comuna Poroschia prin extinderea distributiei inteligente de gaze naturale.
- Cresterea calitatii vietii si confortul locuitorilor din comuna Poroschia
- Protejarea mediului inconjurator prin reducerea noxelor rezultate in urma arderii combustibilului lichid sau solid
- Asigurarea de conditii optime pentru dezvoltarea socio - economica a comunei Poroschia
- Atragerea de investitori si dezvoltarea economica a comunei Poroschia

3. IDENTIFICAREA, PROPUNEREA SI PREZENTAREA A MINIMUM DOUA SCENARII/OPTIUNI TEHNICO-ECONOMICE PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTITII

a) scenariile tehnico-economice prin care scopurile investitiei pot fi atinse:

I. Scenarii propuse

Scenariul 1: **Extinderea rețelei de distribuție gaze naturale presiune redusa astfel:**

Alimentarea cu gaze naturale a localitatilor Poroschia si Calomfiresti se va realiza, prin extinderea retelei de distributie presiune redusa aflata in executie care consta in extinderea retelei de distributie gaze naturale existenta in comuna Poroschia, in localitatile Poroschia si Calomfiresti in lungul drumului national DN 51, si pe strazile Abatorului si Merilor

In vederea asigurarii presiunii minime de 1,03 bara (0,03 bari) la ultimul consumator se va realiza un traseu cu Dn 250 mm care se va alimenta din conducta existenta pe DN51 (str. Dunarii) La intersectia DN51 (str. Dunarii) cu str. Morii se va racorda o conducta Dn250 mm care va continua pe str. Morii pana la intersectia cu str. Haritina Gigartu. Conducta DN250 mm va continua pe str. Haritina Gigartu pana la intersectia cu str. Profesor Ion Moraru, apoi va continua cu un tronson Dn225 mm pana la intersectia cu str. Beianu, apoi tot cu Dn225 mm pe str. Beianu pana la intersectia cu DN51 (str. Dunarii).

Lungimea totala a tronsoanelor care trebuie inlocuite este de 1.463 m

SC CROMO ADVERTISING SRL

Studii de fezabilitate, Studii de marketing, Planuri de afaceri, Documentatii de finantare
Accesare Fonduri Europene; Management de Proiect



Reteaua de distributie aferenta extinderii se va ramifica pe strazi pentru alimentarea tuturor potentialilor consumatori identificati.

Conductele de distributie gaze naturale vor urma traseele drumurilor existente, atat in intravilanul cat si in extravilanul localitatilor. Racordurile la retele de distributie se vor executa de asemenea in domeniul public, de la reseaua de distributie pana la limita de proprietate a consumatorului.

La amplasarea conductelor de gaz se va avea in vedere respectarea distantelor reglementate tehnic fata de celelalte retele de edilitare existente.

In vederea cuprinderii unui numar cat mai mare de consumatori, s-a prevazut extinderea retelei de distributie gaze naturale si in zonele de lotizari prevazute pentru constructii de locuinte si obiective economice. Amplasarea retelelor se va face conform planurilor de situatie. Alegerea traseelor conductelor se va face functie de traseele celorlalte retele edilitare, indicate pe planuri de catre detinatorii de utilitati, la eliberarea avizelor.

Conductele ce alcatuiesc sistemul de distributie gaze naturale presiune redusa vor fi din PE 100 SDR11, cu diametre cuprinse intre 40 mm si 250 mm:

Dn	NR. TRONSON (TOTAL)	LUNGIME(m)	INFINTARE (EXISTENT)	TRONSON MODIFICAT	EXTINDERE	OBSERVATII
40	132	11,092			11,092	
63	32	3,432			3,432	
75	11	1,591			1,591	
90	17	2,314	900	330	1,414	DN 51 de la dn 90 la dn225(330m)
110	23	1,944	1,339	221	605	Pe DN51 pe o lungime de 204m se inlocuieste conducta Dn 110 mm cu Dn 225 mm si intersectia Strazii Abatorului cu strada Haritina Gigartu (intre nodurile 77 - 78 si 77-85), pe o lungime de 15 m se inlocuieste conducta dn110 mm cu dn250mm
125	9	717	406	320	311	Pe Aleea Merilor, intre nodurile 75-278 si 278-76 pe o lungime de 320m de la Dn125 mm la Dn 160 mm
140	29	2,726	2,505	109	221	Pe Dn 51, intre nodurile 72-73, 73-74, 74-75 pe o lungime de 109m, de la dn 140 la dn225
160	4	547			547	
180	15	976	976	483	0	Pe DN 51, intre nodurile 3-4, pe o lungime de 483 de la Dn180 la Dn250
200	3	507	507		0	
225	18	2,506			2,506	
250	24	2,477	863		1,614	
TOTAL	185	30,829	7,496	1,463	23,333	

Scenariul 2: Extinderea rețelei de distribuție gaze naturale presiune redusa astfel:

Avand in vedere ca in urma calculului de dimensionare a retelei de distributie gaze naturale in localitatile Poroschia si Calomfiresti, a rezultat ca reseaua existenta nu poate asigura un debit suficient pentru alimentarea cu gaze naturale a tuturor potentialilor consumatori identificati precum si o rezerva de debit pentru dezvoltarea ulterioara, se propune inlocuirea retelei existente si redimensionarea in totalitate a retelei de distributie a gazelor naturale pornind din SRM.

In acest scop se va realiza o retea de distributie inteligenta, care va asigura debitul si presiunea necesara pana la ultimul consumator.

In aceasta stitutie retea de distributie presiune redusa va avea diametre cuprinse intre Dn 63mm si Dn 315 mm, astfel:

#####					
# DIAM.#	NR.	#LUNGIMEA#	COSTUL	# GREUTATEA#	
# NOM.	#TRONS.#	#CUMULATA#		#	
#####					
#	# buc.	# km	# mii lei	# tone	#
#####					
#63	P#	144	# 12.504#	1363.561#	81.401#
#75	P#	10	# .713#	83.742#	6.039#
#90	P#	21	# 3.599#	462.867#	39.049#
#110	P#	32	# 2.794#	405.214#	46.520#
#125	P#	10	# .702#	111.063#	16.827#
#140	P#	25	# 2.505#	431.862#	78.958#
#180	P#	19	# 1.528#	325.693#	95.256#
#200	P#	4	# .627#	147.590#	51.213#
#225	P#	26	# 3.274#	866.169#	232.454#
#250	P#	21	# 1.131#	334.335#	101.790#
#280	P#	1	# .483#	161.641#	52.164#
#315	P#	2	# .863#	330.201#	93.204#
#####					
# TOTAL#	315	#	30.829#	5023.937#	894.875#
#####					

I. Scenariul recomandat de catre elaborator

Se recomanda alegerea scenariului nr 1.

II. Avantajele scenariului recomandat

Din punct de vedere tehnic:

Inlocuirea in totalitate a retelei existente, in lungime totala de 7.496 m presupune un efort considerabil, avand in vedere si amplasarea ei, in cea mai mare parte in zona DN 51, pe ambele parti ale drumului, unde sunt necesare avize si autorizari speciale din partea administratorului DN, respectiv CNAIR

In scenariul 1 se utilizeaza diametrul minim Dn 40 mm, ceea ce permite pastrarea in mare parte a tronsoanelor de retea existente.

Din punct de vedere economic:

Costurile sunt foarte mult mai mari in scenariul 2, deoarece un afara de costul de extindere a retelei de distributie trebuie luate in considerare si costurile de inlocuire a retelei existente.

De asemenea, in scenariul 2 diametrele calculate pentru asigurarea debitului de calcul si a presiunii minime de 1,03 bara (0,03 bari) la ultimul consumator sunt mai mari, ceea ce conduce de asemenea la cresterea costurilor.

Disponerea executării sau executarea oricăror lucrări din cadrul sistemelor de alimentare cu gaze naturale este interzisa fara obținerea aprobărilor, avizelor si autorizațiilor legale; de asemenea este interzisa executarea lucrărilor prin agenți economici sau persoane neautorizate de către ANRE.

Proiectarea si / sau executarea lucrărilor în cadrul sistemelor de alimentare cu gaze naturale se face numai de către agenți economici autorizați de ANRE.

Proiectarea lucrărilor în cadrul sistemelor de alimentare cu gaze naturale existente este permisa, după caz, imediat ce investitorul obține:

- certificatul de urbanism;
- alte avize conform legislației în vigoare.

3.1. PARTICULARITATI ALE AMPLASAMENTULUI:

a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafata terenului, dimensiuni in plan, regim juridic - natura proprietatii sau titlul de proprietate, servituti, drept de preemtiune, zona de utilitate publica, informatii/obligatii/constrangeri extrase din documentatiile de urbanism, dupa caz);

a) Zona si amplasamentul

Comuna Poroschia este asezata in partea centrala a Campiei Romane, in sectorul vestic al Campiei Munteniei, în imediata vecinătate a municipiului Alexandria. Alexandria continuă să fie un nod de cai de comunicatie care face legatura intre capitala tarii, Bucuresti, si multe dintre orasele de provincie, sau leaga aceste orase intre ele: E 70 (D.N. 6) care leaga Bucurestiul, prin Alexandria, de Rosiorii de Vede, Craiova, Drobeta Turnu Severin si Timisoara; D.N. 52 care leaga Alexandria de Turnu Magurele, Corabia, Calafat cu legatura spre Vidin (Bulgaria); D.N. 51 care leaga Alexandria de Zimnicea; D.J. 506 care face legatura intre Alexandria si Giurgiu, cu legatura spre Ruse (Bulgaria) continuand cu D.J. 504 spre Pitesti. La amplasarea conductelor de gaz se va avea in vedere respectarea distantelor reglementate tehnic fata de celelalte retele de edilitare existente. In vederea cuprinderii unui numar cat mai mare de consumatori, s-a prevazut extinderea retelei de distributie gaze naturale si in zonele de lotizari prevazute pentru constructii de locuinte si obiective economice. Amplasarea retelelor se va face conform planurilor de situatie. Alegerea traseelor conductelor se va face functie de traseele celorlalte retele edilitare, indicate pe planuri de catre detinatorii de utilitati, la eliberarea avizelor. La stabilirea traseelor se vor respecta distantele impuse de Normele Tehnice pentru Proiectarea, Executarea si Exploatarea Sistemelor de Alimentare cu Gaze Naturale - 2018 , fata de constructii, retele edilitare, copaci, stalpi etc, atat in plan orizontal cat si vertical, astfel:

Nr. crt.	Instalatia, constructia sau obstacolul	Distanța minimă de la conducta de gaze naturale din PE, în m:				Distanța minimă de la conducta de gaze naturale din OL, în m:			
		PJ	PR	PM	PI	PJ	PR	PM	PI
1	Cladiri cu subsoluri sau aliniamente de terenuri susceptibile de a fi construite	1	1	2	3	2	2	3	3
2	Cladiri fara subsoluri	0,5	0,5	1	3	1,5	1,5	2	3
3	Canale pentru retele termice, canale pentru instalatii telefonice, televiziune etc.	0,5	0,5	1,0	2	1,5	1,5	2	2
4	Conducte de canalizare	1,0	1,0	1,5	1,5	1,0	1,0	1,5	1,5
5	Conducte de apa, cabluri de forta, cabluri telefonice montate direct în sol, cabluri TV sau caminele acestor instalatii	0,5	0,5	0,5	1,5	0,6	0,6	0,6	1,5
6	Camine pentru retele termice, telefonice si canalizare sau alte camine subterane	0,5	0,5	1,0	1,5	1,0	1,0	1,0	1,5
8	Copaci	0,5	0,5	0,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
9	Stâlpi	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
10	Linii de cale ferata, exclusiv cele din statii, triaje si incinte industriale: - în rambleu	1,5*)	1,5*)	1,5*)	2*)	2*)	2*)	2*)	2*)
	- în debleu, la nivelul terenului	3,0**)	3,0**)	3,0**)	5,5*)	5,5**)	5,5**)	5,5**)	5,5*)

La determinarea numarului de consumatori casnici s-au luat in calcul si zonele de lotizari cu potential de dezvoltare in urmatorii ani.

De asemenea, pentru calcularea debitului total de gaz s-a aplicat un coeficient de dezvoltare de 10%, tinand cont ca in zona deja exista agenti economici care au posibilitatea de dezvoltare in urmatoorii 10 – 20 de ani, precum si de faptul ca infiintarea distributiei de gaze poate influenta pozitiv economia zonei, creand conditii de dezvoltare a noi capacitati de productie si atragand astfel noi investitori.

Amplasarea rețelei de distributie in zona DN51

În zona drumurilor naționale, conductele de distribuție gaze naturale se vor amplasa cât mai aproape de limitele de proprietate, cu respectarea distanțelor minime impuse de Normele Tehnice pentru Proiectarea, Executarea și Exploatarea Sistemelor de Alimentare cu Gaze Naturale - 2018, față de construcții, rețele edilitare, copaci, stâlpi etc, atât în plan orizontal cât și vertical.

In zona drumurilor nationale conductele de distributie se vor amplasa in paralel cu drumul. La subtraversari, teava de gaz se va monta in tub de protectie din metal. Capetele tubului de protectie va depasi cu cel putin 1 m acostamentul drumului in ambele parti, iar la capetele tubului de protectie se vor monta rasuflatori.

Traversarea drumurilor nationale si cursurilor de apa se face în functie de conditiile impuse prin avizele specifice acestor obiective.

Subtraversarile se prevad cu robinete de sectionare, care sa permita scoaterea din functiune a conductei de gaze naturale:

- a) în ambele parti ale traversarii, pentru rețelele inelare;
- b) înainte de traversare, pentru rețelele ramificate.

Proiectarea si executarea traversarii cailor de comunicatii se realizeaza în conformitate cu legislatia în vigoare.

La elaborarea proiectului tehnic se avea in vedere respectarea reglementarilor tehnice aplicabile drumurilor nationale, inclusiv a Ordonantelor emise de Ministerul Transporturilor: 1835/2017 si 1854/2017.

La elaborarea proiectului tehnic se va solicita aviz de amplasament de la autoritatile abilitate pentru administrarea drumurilor nationale.

Inainte de inceperea lucrarilor se vor face sondaje din 50 in 50 de metri, in vederea stabilirii cu exactitate a traseelor conductelor, functie de existenta altor utilitati si/sau constructii subterane. In cazul in care, in urma efectuarii sondajelor se impune modificarea traseului conductelor in zona drumului national, se va solicita un nou aviz de amplasament, functie de modificarile de traseu.

Subtraversarea caii ferate

Traversarea caii ferate se va face in localitatea Calomfiresti, intre nodurile 224 si 225.

Lucrarile in zona caii ferate se vor realiza avand in vedere distantele minime impuse de Normele Tehnice pentru Proiectarea, Executarea si Exploatarea Sistemelor de Alimentare cu Gaze Naturale - 2018, fata de constructii, rețele edilitare, copaci, stalpi etc, atat in plan orizontal cat si vertical, respectiv:

Nr. crt.	Instalatia, constructia sau obstacolul	Distanța minimă de la conducta de gaze naturale din PE, în m:				Distanța minimă de la conducta de gaze naturale din OL, în m:			
		PJ	PR	PM	PI	PJ	PR	PM	PI
10	Linii de cale ferată, exclusiv cele din stații, triaje și incinte industriale: - în rambleu	1,5 [*]	1,5 [*]	1,5 [*]	2 [*]	2 [*]	2 [*]	2 [*]	2 [*]
	- în debleu, la nivelul terenului	3,0 ^{**}	3,0 ^{**}	3,0 ^{**}	5,5 [*]	5,5 ^{**}	5,5 ^{**}	5,5 ^{**}	5,5 [*]

Subtraversarea caii ferate și paralelismul se vor realiza conform autorizației M.T. și a avizului CTE emise de Compania Națională de Cai Ferate CFR SA, în baza unei documentații tehnice de specialitate, întocmită conform Ordinului MI 158/1996, de proiectant autorizat și agrementat AFER.

^{*}) De la piciorul taluzului.

^{**}) Din axul liniei de cale ferată.

Amplasarea rețelei de distribuție

Terenul pe care urmează a fi amplasată lucrarea de investiții aparține domeniului public, acesta urmând a fi ocupată temporar sau definitiv, în funcție de caracterul lucrărilor.

Lucrările de investiții vor fi realizate pe domeniul public de interes local al UAT Comuna Poroschia, potrivit Legii nr. 562/2002, modificată și completată de HG 678/2011 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

Terenul rețelei va urmări trasa stradală a localităților Poroschia și Calomfirești.

În prezent nu există revendicări sau litigii care ar putea afecta implementarea investiției.

În cadrul proiectului se prevede realizarea conductei de distribuție gaze natural, presiune redusă, pe următoarele străzi:

Nr. crt	NOD IN.	NOD FIN.	STRADA	DEBIT CONSUMAT			DEBIT CASNIC	TOTAL DEBIT CASNICI	TOTAL DEBIT NONCASNICI	Lungime (m)	OBSERVATII	TOTAL DEBIT
				CONSUMATORI CASNICI	OBIECTIVE SOCIALE	OBIECTIVE ECONOMICE	CT: 2,70 Nmc/h; MG:0,67 Nmc/h (CS: 0,34)					
CONSUMATORI COMUNA POROSCHIA												
1	1	2	DN51	0			2.93	0.00		852		0
2	2	3	STR. CARIERUL NOU	0			2.93	0.00		11		0
3	3	4	DN51	30			2.93	87.83		483		88
4	4	5	DN51	0			2.93	0.00		12		0
5	5	6	DN51	12			2.93	35.13		123		35
6	6	7	DN51	0			2.93	0.00		10		0
7	7	8	DN51	15			2.93	43.92		127		44
8	8	9	DN51	0			2.93	0.00		12		0
9	9	10	DN51	13			2.93	38.06		128		38
10	10	11	DN51	0			2.93	0.00		10		0
11	11	12	DN51	10			2.93	29.28		128		29
12	12	13	DN51	0			2.93	0.00		10		0
13	13	14	DN51	11			2.93	32.21		120		32
14	14	15	DN51	0			2.93	0.00		11		0
15	15	16	DN51	7			2.93	20.49		125		20

SC CROMO ADVERTISING SRL

Studii de fezabilitate, Studii de marketing, Planuri de afaceri, Documentatii de finantare

Accesare Fonduri Europene; Management de Proiect

SCS:09.C.019/Q
ISO 9001/2008



SCS:09.C.019/M
ISO 14001/2005

16	16	17	DN51	0			2.93	0.00		12		0
17	17	18	DN51	6			2.93	17.57		60		18
18	18	19	DN51	0			2.93	0.00		14		0
19	19	20	DN51	3			2.93	8.78		53		9
20	20	21	DN51	0			2.93	0.00		9		0
21	21	22	DN51	3			2.93	8.78		60		9
22	22	23	DN51	0			2.93	0.00		12		0
23	23	24	DN51	6			2.93	17.57		51		18
24	24	25	DN51	0			2.93	0.00		13		0
25	25	26	DN51	8			2.93	23.42		122		23
26	26	27	DN51	0			2.93	0.00		11		0
27	27	282	DN51	20	1		2.93	58.56	10	360	PRIMARIE	69
28	28	29	DN51	0			2.93	0.00		11		0
29	29	30	DN51	3		1	2.93	8.78	5	179	SPALATORIE	14
30	30	31	DN51	0			2.93	0.00		14		0
31	31	284	DN51	10		1	2.93	29.28		263	MAGAZIN	29
32	32	33	DN51	0			2.93	0.00		8		0
33	33	34	DN51	7	1		2.93	20.49	5	193	BISERICA	25
34	34	35	DN51	0			2.93	0.00		7		0
35	35	130	DN51	10			2.93	29.28		416		29
36	130	36	DN51	2		2	2.93	5.86	25	330	SILOZ+DEZMEMBRARI	31
37	72	36	DN51	0			2.93	0.00		15		0
38	4	89	STR MORII	1			2.93	2.93		112		3
39	89	92	STR MORII	2			2.93	5.86		58		6
40	92	93	STR MORII	0			2.93	0.00		8		0
41	93	94	STR MUNCITORILOR	12			2.93	35.13		261		35
42	94	95	STR MUNCITORILOR	0			2.93	0.00		10		0
43	95	96	STR STANCOI	6			2.93	17.57		84		18
44	95	97	STR MUNCITORILOR	2			2.93	5.86		61		6
45	97	98	STR OMIDA	10			2.93	29.28		86		29
46	97	99	STR MUNCITORILOR	0			2.93	0.00		8		0
47	99	100	STR MUNCITORILOR	2			2.93	5.86		61		6
48	100	101	STR LAUTARILOR	14			2.93	40.99		58		41
49	100	102	STR MUNCITORILOR	1			2.93	2.93		6		3
50	102	103	STR MUNCITORILOR	8			2.93	23.42		154		23
51	93	104	STR MORII	1			2.93	2.93		94		3
52	104	105	STR VEDEA	35			2.93	102.47		230		102
53	6	108	STR STAVRESTI	3			2.93	8.78		125		9
54	108	91	STR HARITINA GIGARTU	1			2.93	2.93		10		3
55	91	90	STR HARITINA GIGARTU	15			2.93	43.92		105		44
56	90	89	STR HARITINA GIGARTU	1			2.93	2.93		9		3
57	108	109	STR STAVRESTI	0			2.93	0.00		12		0
58	109	112	STR STAVRESTI	4			2.93	11.71		144		12
59	106	107	STR VEDEA	19			2.93	55.63		96		56
60	104	106	STR VEDEA	1			2.93	2.93		13		3
61	112	113	STR STAVRESTI	0			2.93	0.00		7		0
62	113	114	STR STAVRESTI	1			2.93	2.93		27		3
63	114	116	STR STAVRESTI	0			2.93	0.00		10		0
64	116	117	STR STAVRESTI	3			2.93	8.78		137		9
65	117	119	STR STAVRESTI	0			2.93	0.00		9		0
66	119	120	STR STAVRESTI	14		2	2.93	40.99	5	197	DEPOZIT FAN CURIER+DISTB BERE	46
67	120	83	STR CARIEREI	0			2.93	0.00		21		0
68	8	77	STR ABATORULUI	3			2.93	8.78		140		9
69	77	78	STR ABATORULUI	0			2.93	0.00		9		0
70	78	111	STR HARITINA GIGARTU	0			2.93	0.00		10		0
71	111	110	STR HARITINA GIGARTU	16			2.93	46.84		108		47
72	109	110	STR HARITINA GIGARTU	0			2.93	0.00		12		0
73	78	79	STR ABATORULUI	5			2.93	14.64		174		15
74	79	115	STR VEDEA	2			2.93	5.86		116		6
75	115	114	STR VEDEA	17			2.93	49.77		105		50
76	79	80	STR ABATORULUI	0			2.93	0.00		11		0
77	80	81	STR ABATORULUI	3			2.93	8.78		92		9
78	81	118	STR VADULUI	0			2.93	0.00		118		0

SC CROMO ADVERTISING SRL

Studii de fezabilitate, Studii de marketing, Planuri de afaceri, Documentatii de finantare

Accesare Fonduri Europene; Management de Proiect



79	118	117	STR VADULUI	8			2.93	23.42		16		23
80	81	82	STR ABATORULUI	0			2.93	0.00		12		0
81	82	83	STR ABATORULUI	3			2.93	8.78		130		9
82	83	84	STR CARIEREI	0			2.93	0.00		15		0
83	83	88	STR CARIEREI	0			2.93	0.00		12		0
84	88	158	STR CARIEREI	20			2.93	58.56		194		59
85	82	87	STR VADULUI	0			2.93	0.00		15		0
86	87	157	STR VADULUI	16			2.93	46.84		220		47
87	11	121	STR IASOMNIEI	5			2.93	14.64		137		15
88	121	136	STR IASOMNIEI	0			2.93	0.00		10		0
89	136	133	STR HARITINA GIGARTU	0			2.93	0.00		20		0
90	133	85	STR HARITINA GIGARTU	18			2.93	52.70		122		53
91	77	85	STR ABATORULUI	0			2.93	0.00		8		0
92	133	134	STR HARITINA GIGARTU	0			2.93	0.00		19		0
93	134	135	STR IASOMNIEI	4			2.93	11.71		159		12
94	135	154	STR IASOMNIEI	0			2.93	0.00		124		0
95	154	86	STR VEDEA	20			2.93	58.56		124		59
96	79	86	STR ABATORULUI	0			2.93	0.00		13		0
97	154	155	STR VEDEA	0			2.93	0.00		16		0
98	155	156	STR VEDEA	14			2.93	40.99		108		41
99	12	122	STR CUZIENI	7			2.93	20.49		150		20
100	122	137	STR CUZIENI	0			2.93	0.00		125		0
101	137	136	STR HARITINA GIGARTU	14			2.93	40.99		125		41
102	137	138	STR HARITINA GIGARTU	14			2.93	40.99		15		41
103	138	139	STR CUZIENI	0			2.93	0.00		13		0
104	139	140	STR CUZIENI	6			2.93	17.57		111		18
105	15	123	STR TARNAVEI	4			2.93	11.71		160		12
106	123	142	STR TARNAVEI	0			2.93	0.00		10		0
107	142	141	STR HARITINA GIGARTU	0			2.93	0.00		15		0
108	141	138	STR HARITINA GIGARTU	14			2.93	40.99		117		41
109	17	124	STR DOAMNEI	4			2.93	11.71		158		12
110	124	144	STR DOAMNEI	0			2.93	0.00		10		0
111	144	143	STR HARITINA GIGARTU	0			2.93	0.00		15		0
112	143	142	STR HARITINA GIGARTU	14			2.93	40.99		119		41
113	20	125	STR CALUSARI	5			2.93	14.64		162		15
114	125	145	STR CALUSARI	0			2.93	0.00		10		0
115	145	144	STR HARITINA GIGARTU	13			2.93	38.06		120		38
116	145	146	STR HARITINA GIGARTU	0			2.93	0.00		15		0
117	146	147	STR HARITINA GIGARTU	6			2.93	17.57		53		18
118	147	126	STR ION MORARU	0			2.93	0.00		10		0
119	126	22	STR ION MORARU	4		1	2.93	11.71	5	163	AE	17
120	147	148	STR HARITINA GIGARTU	0			2.93	0.00		12		0
121	148	149	STR HARITINA GIGARTU	6			2.93	17.57		52		18
122	25	127	STR MARGARETELOR	12			2.93	35.13		170		35
123	127	149	STR MARGARETELOR	0			2.93	0.00		10		0
124	149	150	STR HARITINA GIGARTU	0			2.93	0.00		16		0
125	150	151	STR HARITINA GIGARTU	12			2.93	35.13		120		35
126	151	152	STR HARITINA GIGARTU	0			2.93	0.00		15		0
127	152	128	STR ROMANTEI	0			2.93	0.00		10		0
128	128	27	STR ROMANTEI	13		1	2.93	38.06	5	168	DEPOZIT	43
129	152	153	STR HARITINA GIGARTU	45			2.93	131.75		370		132
130	153	129	STR HARITINA GIGARTU	0			2.93	0.00		15		0
131	129	28	STR BEIANU	4			2.93	11.71		168		12
132	31	131	STR ISLAZULUI	29			2.93	84.91		370		85
133	32	131	STR LALELELOR	6		1	2.93	17.57	5	103	LA DOI PASI	23
134	131	280	STR LALELELOR	7			2.93	20.49		148		20
135	131	132	STR ISLAZULUI	24			2.93	70.27		219		70
136	34	132	STR PEPINIEREI	11			2.93	32.21		90		32
137	132	130	STR ISLAZULUI	40		2	2.93	117.11	5	500	SENTOSA IMPEX+SERVICE	122
138	3	37	DN51	0			2.93	0.00		15		0
139	37	38	DN51	21		1	2.93	61.48	5	480	PECO	66
140	159	38	STR MORII	3			2.93	8.78		140		9
141	38	39	STR MORII	0			2.93	0.00		12		0
142	39	40	DN51	7			2.93	20.49		123		20

SC CROMO ADVERTISING SRL

Studii de fezabilitate, Studii de marketing, Planuri de afaceri, Documentatii de finantare

Accesare Fonduri Europene; Management de Proiect

SCS:09.C.019/Q
ISO 9001/2008



SCS:09.C.019/M
ISO 14001/2005

143	40	160	STR STAVRESTI	5			2.93	14.64		147		15
144	40	41	STR STAVRESTI	0			2.93	0.00		6		0
145	41	42	DN51	6			2.93	17.57		131		18
146	42	161	STR ABATORULUI	7			2.93	20.49		148		20
147	42	43	STR ABATORULUI	0			2.93	0.00		10		0
148	43	44	DN51	6		1	2.93	17.57	5	128	SPALATORIE AUTO	23
149	44	162	STR IASOMNIEI	9			2.93	26.35		155		26
150	44	45	STR IASOMNIEI	0			2.93	0.00		15		0
151	45	46	DN51	6			2.93	17.57		136		18
152	46	163	STR CUZIENI	24			2.93	70.27		280		70
153	46	47	DN51	0			2.93	0.00		9		0
154	47	48	DN51	7			2.93	20.49		118		20
155	48	49	STR TARNAVEI	0			2.93	0.00		16		0
156	49	50	DN51	7			2.93	20.49		127		20
157	50	51	STR DOAMNEI	0			2.93	0.00		13		0
158	51	52	DN51	2	1	1	2.93	5.86	15	58	PROFI+SCOALA	21
159	52	53	STR PLOPILOR	0			2.93	0.00		12		0
160	48	164	STR TARNAVEI	5			2.93	14.64		175		15
161	164	165	STR TARNAVEI	0			2.93	0.00		11		0
162	165	166	STR PRIMAVERII	12			2.93	35.13		130		35
163	166	167	STR PRIMAVERII	0			2.93	0.00		9		0
164	166	177	STR PRIMAVERII	20			2.93	58.56		215		59
165	167	168	STR DOAMNEI	4	1		2.93	11.71	5	78	POLITIE	17
166	168	169	STR DOAMNEI	2			2.93	5.86		60		6
167	169	50	STR DOAMNEI	0			2.93	0.00		30		0
168	168	170	STR DOAMNEI	0			2.93	0.00		17		0
169	170	171	ALEEA PARCULUI	2			2.93	5.86		55		6
170	171	174	STR PLOPILOR	2			2.93	5.86		52		6
171	171	172	ALEEA PARCULUI	0			2.93	0.00		8		0
172	171	175	STR PLOPILOR	0			2.93	0.00		10		0
173	172	173	STR PLOPILOR	4			2.93	11.71		61		12
174	173	52	STR PLOPILOR	0			2.93	0.00		16		0
175	175	176	ALEEA PARCULUI	5	1		2.93	14.64	5	118	GRADINITA	20
176	222	221	STR TINERETULUI	113			2.93	330.84		620		331
177	221	220	STR TINERETULUI	0			2.93	0.00		17		0
178	220	217	STR PEPINIEREI	9		1	2.93	26.35	5	120	SERVICE	31
179	219	218	STR GUARDULUI	62			2.93	181.52		600		182
180	218	217	STR PEPINIEREI	0			2.93	0.00		21		0
181	217	70	STR PEPINIEREI	6			2.93	17.57		110		18
182	70	69	DN51	12			2.93	35.13		347		35
183	53	54	DN51	3			2.93	8.78		121		9
184	54	55	DN51	0			2.93	0.00		11		0
185	55	56	DN51	2			2.93	5.86		57		6
186	56	57	STR MARGARETELOR	0			2.93	0.00		13		0
187	57	58	DN51	7			2.93	20.49		120		20
188	58	59	STR ROMANTEI	0			2.93	0.00		14		0
189	59	60	DN51	7			2.93	20.49		123		20
190	60	61	STR FLORILOR	0			2.93	0.00		13		0
191	61	62	DN51	11			2.93	32.21		228		32
192	62	63	STR BEIANU	0			2.93	0.00		21		0
193	63	64	DN51	4			2.93	11.71		80		12
194	64	65	STR SPITALULUI	0			2.93	0.00		14		0
195	65	66	DN51	3			2.93	8.78		80		9
196	66	67	STR VETERANILOR	0			2.93	0.00		14		0
197	67	68	DN51	0			2.93	0.00		90		0
198	68	69	STR TRANDAFIRILOR	0			2.93	0.00		19		0
199	68	216	STR TRANDAFIRILOR	0			2.93	0.00		10		0
200	216	214	STR TRANDAFIRILOR	9			2.93	26.35		120		26
201	214	213	STR TRANDAFIRILOR	0			2.93	0.00		16		0
202	213	215	STR TRANDAFIRILOR	14			2.93	40.99		165		41
203	66	207	STR VETERANILOR	0			2.93	0.00		10		0
204	207	206	STR VETERANILOR	8			2.93	23.42		123		23
205	206	205	STR PRIMAVERII	0			2.93	0.00		16		0
206	205	212	STR PRIMAVERII	0			2.93	0.00		12		0

SC CROMO ADVERTISING SRL

Studii de fezabilitate, Studii de marketing, Planuri de afaceri, Documentatii de finantare

Accesare Fonduri Europene; Management de Proiect

SCS:09.C.019/Q
ISO 9001/2008



SCS:09.C.019/M
ISO 14001/2005

207	212	213	STR PRIMAVERII	5			2.93	14.64		82		15
208	205	208	STR VETERANILOR	9			2.93	26.35		165		26
209	208	209	STR VETERANILOR	3			2.93	8.78		65		9
210	208	210	STR VETERANILOR	0			2.93	0.00		9		0
211	210	211	STR IAZULUI	11			2.93	32.21		76		32
212	205	201	STR PRIMAVERII	5			2.93	14.64		84		15
213	202	201	STR SPITALULUI	17			2.93	49.77		231		50
214	201	203	PRIMAVERII	0			2.93	0.00		14		0
215	203	204	STR SPITALULUI	8	1		2.93	23.42	10	135	SPITAL PSIHIATRIE	33
216	204	65	STR SPITALULUI	0			2.93	0.00		24		0
217	200	201	STR SPITALULUI	0			2.93	0.00		12		0
218	200	196	STR PRIMAVERII	5			2.93	14.64		90		15
219	196	193	STR BEIANU	4			2.93	11.71		136		12
220	193	197	STR BEIANU	3			2.93	8.78		89		9
221	193	192	STR CASTANILOR	19			2.93	55.63		195		56
222	196	198	STR PRIMAVERII	0			2.93	0.00		9		0
223	198	199	STR BEIANU	5		1	2.93	14.64	5	135	AE	20
224	199	63	STR BEIANU	0			2.93	0.00		10		0
225	196	195	STR PRIMAVERII	0			2.93	0.00		13		0
226	195	194	STR PRIMAVERII	20			2.93	58.56		217		59
227	194	188	STR FLORILOR	0			2.93	0.00		14		0
228	188	191	STR FLORILOR	23			2.93	67.34		134		67
229	191	192	STR FLORILOR	0			2.93	0.00		10		0
230	188	189	STR PRIMAVERII	0			2.93	0.00		13		0
231	189	190	STR SCOLII	10			2.93	29.28		144		29
232	190	60	STR FLORILOR	0			2.93	0.00		10		0
233	188	187	STR PRIMAVERII	10			2.93	29.28		122		29
234	187	183	STR ROMANTEI	0			2.93	0.00		11		0
235	183	184	STR ROMANTEI	8			2.93	23.42		117		23
236	183	185	STR PRIMAVERII	0			2.93	0.00		14		0
237	185	186	STR ROMANTEI	17			2.93	49.77		127		50
238	186	58	STR ROMANTEI	0			2.93	0.00		18		0
239	183	180	STR PRIMAVERII	10			2.93	29.28		133		29
240	177	180	STR PRIMAVERII	4			2.93	11.71		53		12
241	177	178	STR ION MORARU	0			2.93	0.00		14		0
242	178	179	STR ION MORARU	4			2.93	11.71		134		12
243	179	55	STR ION MORARU	0			2.93	0.00		18		0
244	180	181	STR PRIMAVERII	0			2.93	0.00		15		0
245	181	182	STR MARGARETELOR	14			2.93	40.99		120		41
246	182	56	STR MARGARETELOR	1			2.93	2.93		14		3
247	70	71	STR PEPINIEREI	0			2.93	0.00		16		0
248	71	283	DN51	13		1	2.93	38.06	5	776	RESTAURANT	43
249	72	73	DN51	0			2.93	0.00		49	RAU	0
250	73	74	DN51	1			2.93	2.93		51		3
251	74	223	STR SAT NOU	30		1	2.93	87.83	5	480	IMPEX	93
252	74	75	STR SAT NOU	0			2.93	0.00		9		0
253	75	278	DN51	7			2.93	20.49		300		20
254	278	76	DN51	1			2.93	2.93		20		3
255	278	279	ALEE	1		1	2.93	2.93	20	127	SILOZ	23
256	76	224	DN51	7			2.93	20.49		218		20
TOTAL POROSCHIA				1511	6	19		4423.91	155.00	24,910		4578.9
CONSUMATORI SAT CALOMFIRESTI												
257	224	225	DC28	2			2.93	5.86		64	TRECERE CF	6
258	225	226	DC28	7		1	2.93	20.49	5	122	AE	25
259	226	227	DC28	0			2.93	0.00		9		0
260	227	234	DC28	1			2.93	2.93		26		3
261	234	242	DC28	10		1	2.93	29.28	5	120	AE	34
262	242	251	DC28	0			2.93	0.00		13		0
263	251	253	DC28	1			2.93	2.93		13		3
264	253	254	DC28	4			2.93	11.71		97		12
265	254	274	DC28	2			2.93	5.86		46		6
266	274	275	STR VIILOR	10			2.93	29.28		95		29
267	227	228	STR POSTEI	13			2.93	38.06		103		38
268	228	229	STR LACURILOR	0			2.93	0.00		9		0

SC CROMO ADVERTISING SRL

Studii de fezabilitate, Studii de marketing, Planuri de afaceri, Documentatii de finantare

Accesare Fonduri Europene; Management de Proiect



269	229	230	STR LACURILOR	8			2.93	23.42		104		23
270	228	231	STR LACURILOR	10		1	2.93	29.28	5	147	AE	34
271	242	252	STR CALOMFIRESCU	19			2.93	55.63		79		56
272	231	232	STR CALOMFIRESCU	0			2.93	0.00		18		0
273	232	233	STR LACURILOR	16			2.93	46.84		98		47
274	274	276	DC28	0			2.93	0.00		10		0
275	276	277	STR VIILOR	9		1	2.93	26.35	5	230	AE	31
276	277	256	STR FLORILOR	2			2.93	5.86		110		6
277	256	244	STR FLORILOR	2			2.93	5.86		112		6
278	244	281	STR FLORILOR	2			2.93	5.86		130		6
279	254	255	DC28	0			2.93	0.00		12		0
280	255	256	STR NEGUSTORILOR	14			2.93	40.99		179		41
281	256	257	STR FLORILOR	0			2.93	0.00		16		0
282	257	258	STR NEGUSTORILOR	34		1	2.93	99.55	5	337	AE	105
283	258	246	STR CISMELELOR	4			2.93	11.71	5	100	AE	17
284	246	237	STR CISMELELOR	4			2.93	11.71	5	140	AE	17
285	258	259	STR CISMELELOR	0			2.93	0.00	5	11	AE	5
286	259	265	STR NEGUSTORILOR	17			2.93	49.77		205		50
287	265	268	STR STADIONULUI	0			2.93	0.00		13		0
288	268	269	STR NEGUSTORILOR	17			2.93	49.77		143		50
289	269	285	STR TUFANULUI	1			2.93	2.93		102		3
290	269	272	STR TUFANULUI	0			2.93	0.00		13		0
291	272	273	STR NEGUSTORILOR	21			2.93	61.48		204		61
292	242	243	DC28	0			2.93	0.00		15		0
293	243	244	STR CALOMFIRESCU	21			2.93	61.48		176		61
294	244	245	STR FLORILOR	0			2.93	0.00		19		0
295	245	246	STR CALOMFIRESCU	16		1	2.93	46.84	5	342	BISERICA	52
296	246	247	STR CISMELELOR	0			2.93	0.00		11		0
297	247	248	STR CALOMFIRESCU	18		1	2.93	52.70	5	180	BISERICA	58
298	248	249	STR STADIONULUI	0			2.93	0.00		18		0
299	249	285	STR CALOMFIRESCU	15			2.93	43.92		146		44
300	285	250	STR CALOMFIRESCU	27		2	2.93	79.05	10	228	2AE	89
301	234	235	DC28	0			2.93	0.00		13		0
302	235	281	STR POSTEI	10			2.93	29.28		172		29
303	281	236	STR POSTEI	18			2.93	52.70		360		53
304	236	237	STR CISMELELOR	3			2.93	8.78		25		9
305	237	238	STR POSTEI	25		1	2.93	73.20	5	182	AE	78
306	238	239	STR STADIONULUI	0			2.93	0.00		13		0
307	239	241	STR STADIONULUI	8			2.93	23.42		155		23
308	239	240	STR STADIONULUI	15		1	2.93	43.92	5	76	AE	49
309	265	266	STR NEGUSTORILOR	0			2.93	0.00		14		0
310	266	267	STR STADIONULUI	6			2.93	17.57		105		18
311	264	261	STR VIILOR	7			2.93	20.49		180		20
312	261	262	STR CISMELELOR	0			2.93	0.00		14		0
313	262	263	STR VIILOR	8			2.93	23.42		40		23
314	259	260	STR NEGUSTORILOR	0			2.93	0.00		14		0
315	260	261	STR CISMELELOR	2			2.93	5.86		105		6
316	269	270	STR NEGUSTORILOR	0			2.93	0.00		11		0
317	270	271	STR TUFANULUI	0			2.93	0.00		75		0
TOTAL CALOMFIRESTI				429	2	9		1256.03	70	5919		1326
TOTAL				1940	8	28		5679.93	225	30829		5905
MAJORARE DEBIT 2%												118
TOTAL DEBIT DE CALCUL												6023

	Tronson existent : 7.496 m
	Tronson modificat: 1.463 m
	Tronson nou: 23.333m

Situația ocupărilor definitive de teren: suprafața totală, reprezentând terenuri din intravilan/extravilan;

- **pentru sistemul de distribuție:**

- ocupare temporară: **22.316 m²**, reprezentand (teren intravilan si extravilan) front de lucru in timpul execuției, atat pentru tronsoanele ce se vor inlocui cat si pentru tronsoanele noi din extindere, de-a lungul tramei stradale, gropi de pozitie, etc si va fi repartizata cu aproximatie astfel:

Specificatii	carosabil	trotuar	spatiu verde	TOTAL
%	15%	25%	60%	100%
suprafata (mp)	3,347	5,579	13,390	22,316

b) Relatii cu zone invecinate, accesuri existente si/sau cai de acces posibile

Reteaua de distributie presiune redusa se va amplasa pe domeniul public de interes local al UAT Comuna Poroschia.

Pe parcursul derularii lucrarilor se vor asigura cai de acces alternative tronsoanelor aflate in executie

c) orientari propuse fata de punctele cardinale si fata de punctele de interes naturale sau construite – Nu este cazul

d) surse de poluare existente in zona

In toate etapele de proiectare si executie a obiectivelor/sistemelor de distributie si instalatiilor de utilizare gaze naturale, se respecta cerintele referitoare la protectia mediului, prevederile si reglementarile legale.

In timpul desfasurarii lucrarilor, obligatiile si raspunderile pentru protectia mediului revin conducatorilor locurilor de munca si personalului de executie.

Tehnologia de lucru in cazul conductelor din polietilena este practic nepoluanta reducand drastic poluarea produsa de sudura oxiacetilenica sau de cea electrica cu material de adaos. Scade astfel numarul incidentelor si accidentelor de mediu.

Realizarea sistemului de distribuie gaze naturale determina reducerea cantitatii combustibililor solizi sau lichizi folositi si implicit a cantitatilor de poluanti specifici evacuarii (CO, NOx, SOx, etc.).

Suprafetele de teren afectate de executia lucrarilor se vor reface conform starii initiale.

La executarea lucrarilor, constructorul va utiliza aparate si utilaje cu nivel scazut de zgomot si vibratii.

In toate etapele de proiectare si executie a obiectivelor/sistemelor de distributie si instalatiilor de utilizare gaze naturale, se respecta cerintele referitoare la prevenirea si stingerea incendiilor.

Obligatiile si raspunderile pentru prevenirea si stingerea incendiilor revin conducatorilor locurilor de munca si personalului tehnic de executie.

In vederea realizarii interventiei de stingere, se organizeaza echipe cu atributiuni concrete care sa asigure masuri si posibilitati de alertare a unitatilor de pompieri.

Masurile prezentate mai sus sunt obligatorii dar nu restrictive, conducatorul locului de munca putand lua orice alta masura suplimentara ce i se pare necesara.

e) date climatice si particularitati de relief

Comuna Poroschia este situată în partea de sud a județului Teleorman în imediata vecinătate a municipiului Alexandria. Se afla la 4 km de capitala județului, orasul Alexandria și la o distanță de 38 km de orașul Zimnicea, punctul cel mai de sud al României. Coordonatele geografice ale localității sunt: Latitudine: 43°56'N și Longitudine: 25°22'E. Poroschia se află așezată pe terasa de luncă a râului Vedea, la o altitudine de 63 metri și este traversată de râul Vedea.

Comuna Poroschia este asezata in partea centrala a Campiei Romane, in sectorul vestic al Campiei Munteniei, în imediata vecinătate a municipiului Alexandria. Alexandria continuă să fie un nod de cai de comunicatie care face legatura intre capitala tarii, Bucuresti, si multe dintre orasele de provincie, sau leaga aceste orase intre ele: E 70 (D.N. 6) care leaga Bucurestiul, prin Alexandria, de Rosiorii de Vede, Craiova, Drobeta Turnu Severin si Timisoara; D.N. 52 care leaga Alexandria de Turnu Magurele, Corabia, Calafat cu legatura spre Vidin (Bulgaria); D.N. 51 care leaga Alexandria de Zimnicea; D.J. 506 care face legatura intre Alexandria si Giurgiu, cu legatura spre Ruse (Bulgaria) continuand cu D.J. 504 spre Pitesti. Clima este temperat-continentala, specifica campiei sudice si se caracterizeaza printr-un potential caloric ridicat, amplitudini mari ale temperaturii aerului, cantitati reduse de precipitatii si adeseori in regim torential vara, precum si frecvente perioade de seceta.

Temperaturile aerului inregistraza o valoare media anuala de 10,6°C, variatiile termice ale mediilor lunare sunt cuprinse intre – 3,5°C in luna ianuarie si 22,7°C in luna iulie ceea ce indica ierni blande si veri racoroase. Stratul de zapada mai stabil acopera terenul 30 m - 40 zile /an, iar temperaturi de peste 30°C se inregistreaza intre 35-50 zile/an.

Solurile caracteristice comunei Poroschia sunt soluri azonale, de luncă, de la cele mai recente (aluvioni și soluri aluviale slab dezvoltate) până la cele mai evoluat spre diferite tipuri genetice și cernoziomuri.

Reteaua hidrologica a județului Teleorman prezinta anumite particularitati specifice zonei in care este asezat fiind formata din fluviul Dunarea si afluentii sai principali din acest sector: Oltul, raurile Calmatuiul si Vedea. Judetul este traversat de parurile Dimbovnic, Glavacioc si Calniste, care sunt afluenti ai Neajlovului, precum si de raul Teleorman, paraurile Burdea, Cainelui, Clanita, Tinoasa, Nanov si Tarnava. Dunarea, fluviu de interes european, margineste judetul pe o lungime de 90 Km in partea sudica, reprezentand o deosebita importanta pentru teritoriul in care apa este deficitara.

f) existenta unor:

– **rețele edilitare in amplasament care ar necesita relocare/protejare, in masura in care pot fi identificate**

La amplasarea rețelilor pe strazi se va avea in vedere protejarea rețelilor altor utilitati mentionate de catre detinatorii acestora pe planurile aferente avizelor de amplasament.

La intersectia si/sau paralelismul cu alte rețele de utilitati se va avea in vedere respectarea distantelor fata de acestea, in plan orizontal si in plan vertical, in conformitate cu prevederile Normelor tehnice

pentru proiectarea, executarea si exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale – 2018, Tabelul nr. 1 - Distanțe de siguranță între conductele (conductele de distribuție/racordurile/instalațiile de utilizare) subterane de gaze naturale si diferite constructii sau instalatii

– **posibile interferente cu monumente istorice/de arhitectura sau situri arheologice pe amplasament sau in zona imediat invecinata; existenta conditionarilor specifice in cazul existentei unor zone protejate sau de protectie** – Nu este cazul

– **terenuri care apartin unor institutii care fac parte din sistemul de aparare, ordine publica si siguranta nationala**
- Nu este cazul.

g)caracteristici geofizice ale terenului din amplasament - extras din studiul geotehnic elaborat conform normativelor in vigoare, cuprinzand:

(i) date privind zonarea seismica;

Conform reglementarii tehnice „Cod de proiectare seismica - Partea I – Prevederi de proiectare pentru clădiri, indicativ P 100/1-2011” amplasamentul prezintă o valoare de vârf a accelerației terenului $a_g = 0.16$ g, pentru cutremure cu intervalul mediu de recurență $IMR = 100$ ani cu perioada de control (colt) a spectrului de răspuns.

(iii) date geologice generale;

Solurile de pe teritoriul comunei Poroschia sunt soluri brune de padure , cu o fertilitate buna pentru cereale legume , plante furajere , deci predomina terenurile agricole. In zona cernoziomurilor se gasesc terenuri agricole si pajisti septice . Pe cernoziomurile carbonatice, castanii și ciocolatii, al căror areal se suprapune cu cele azonale, se dezvoltă în condiții foarte bune culturile cerealiere și leguminoase rezistente la secetă (grâu, orz, floarea-soarelui, porumb, sorg, lucernă, mazăre,etc). Pe terenurile în pantă solurile respective sunt propice plantațiilor de viță de vie (struguri de masă) și pomi (cais, piersic, cireș, prun, gutui, nuc, migdal, vișin, măr). Caracteristicile fizico-chimice si hidro-fizice ale solului il inscriu in grupa solurilor cu fertilitate buna.

Pe cernoziomurile carbonatice, castanii și ciocolatii, al căror areal se suprapune cu cele azonale, se dezvoltă în condiții foarte bune culturile cerealiere și leguminoase rezistente la secetă (grâu, orz, floarea-soarelui, porumb, sorg, lucernă, mazăre,etc).

Profilul cernoziomului levigat este de tip A,B,C. Orizontul B, în primul stadiu de evoluție, se diferențiază greu de orizonturile A și C. El are culoare brun-castanie sau chiar roșcată cu structură neuniformă, textură medie și porozitate ridicată.

Pe terenurile în pantă solurile respective sunt propice plantațiilor de viță de vie (struguri de masă) și pomi (cais, piersic, cireș, prun, gutui, nuc, migdal, vișin, măr) Caracteristicile fizico-chimice si hidro-fizice ale solului il inscriu in grupa solurilor cu fertilitate buna.

Din punct de vedere geologic, teritoriul comunei Poroschia aparține cuaternarului fiind format din nisipuri, pietrișuri și argile piemontane, peste care s-au depus sedimente loessoide. Sub aceste formațiuni cuaternare caracteristica câmpiilor de tranziție între câmpiile piemontane și câmpiile tubulare se întâlnesc formațiunile de presiune neogene, pericarpatică, în acumulări de hidrocarburi în strate sarmatiene. În cuvertura mezozoică sunt indicații de petrol în Cretacic, Jurassic și Triasic, ceea ce justifică exploatarea unor regiuni depresionare ale platformei în care Mezozoicul este în ascensiune continuă din Triasic până la Cretacicul inferior care conține zăcămintele de petrol.

(iv) date geotehnice obtinute din: planuri cu amplasamentul forajelor, fise complexe cu rezultatele determinarilor de laborator, analiza apei subterane, raportul geotehnic cu recomandările pentru fundare și consolidări, hărți de zonare geotehnică, arhive accesibile, după caz;

Sensibilitatea la îngheț a pământurilor

Adâncimea maximă de îngheț în teren natural este de 0,80 — 0,90 m, conform STAS 6054/1977.

Condiții hidrologice

Rețeaua hidrografică din zona comunei Poroschia este formată dintr-o singură apă curgătoare permanentă: Raul Vedea.

Adâncimea de îngheț

Adâncimea maximă de îngheț în teren natural este de 0,80 — 0,90 m, conform STAS 6054/1977.

(v) încadrarea în zone de risc (cutremur, alunecări de teren, inundații) în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare;

Conform reglementării tehnice „Cod de proiectare seismică - Partea I – Prevederi de proiectare pentru clădiri, indicativ P 100/1-2011” amplasamentul prezintă o valoare de vârf a accelerației terenului $a_g = 0.16$ g, pentru cutremure cu intervalul mediu de recurență $IMR = 100$ ani cu perioada de control (colt) a spectrului de răspuns.

3.2. DESCRIEREA DIN PUNCT DE VEDERE TEHNIC, CONSTRUCTIV, FUNCTIONAL-ARHITECTURAL SI TEHNOLOGIC:

- caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții;
- varianta constructivă de realizare a investiției, cu justificarea alegerii acesteia;
- echiparea și dotarea specifică funcțiunii propuse.

SOLUȚIA TEHNICĂ DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE A OBIECTIVULUI

Prin prezentul proiect s-a elaborat soluția tehnică de extindere a rețelelor de distribuție a gazelor naturale în localitățile Poroschia și Calomfirești

Distribuția de gaze naturale în Localitățile Poroschia și Calomfirești, comuna Poroschia, județul Teleorman, are ca obiect extinderea rețelei de distribuție gaze naturale în Localitățile Poroschia și Calomfirești, dimensionate pentru a asigura alimentarea cu gaze a tuturor potențialilor consumatori

identificati, precum si un coeficient de 2% pentru dezvoltare ulterioara si realizarea racordurilor pentru consumatorii casnici si institutiile publice

Debitele de calcul au fost determinate conform Capitolului 5 – Sectiunea 1 (Dimensionarea conductelor sistemelor de alimentare cu gaze naturale) din NTPEE/2018, astfel:

- Centrala termica: 2,70 Nmc/h
- Masina de gatit: 0,67 Nmc/h, la care se aplica un coeficient de simultaneitate de 0,34

Conform LEGII nr. 123 din 10 iulie 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale cu modificarile si completarile ulterioare (Capitolul III, art. 104), soluția tehnică de alimentare a zonei concesionate este realizată, prin intermediul unui singur racord.

Alimentarea cu gaze naturale a Localitatilor Poroschia si Calomfiresti se poate realiza prin extinderea rețelei de distributie presiune redusa executata in prima etapa.

Totodata se vor realiza elementele inteligente ale rețelei, precum si racorduri la rețeaua de distributie pentru consumatorii casnici si institutiile publice.

Solutia tehnica propusa:

Alimentarea cu gaze naturale a localitatilor Poroschia si Calomfiresti se va realiza, prin extinderea rețelei de distributie presiune redusa aflata in executie care consta in extinderea rețelei de distributie gaze naturale existenta în comuna Poroschia, în localitățile Poroschia si Calomfiresti in lungul drumului national DN 51, si pe strazile Abatorului si Merilor

In vederea asigurarii presiunii minime de 1,03 bara (0,03 bari) la ultimul consumator se va realiza un traseu cu Dn 250 mm care se va alimenta din conducta existenta pe DN51 (str. Dunarii) La intersectia DN51 (str. Dunarii) cu str. Morii se va racorda o conducta Dn250 mm care va continua pe str. Morii pana la intersectia cu str. Haritina Gigartu. Conducta DN250 mm va continua pe str. Haritina Gigartu pana la intersectia cu str. Profesor Ion Moraru, apoi va continua cu un tronson Dn225 mm pana la intersectia cu str. Beianu, apoi tot cu Dn225 mm pe str. Beianu pana la intersectia cu DN51 (str. Dunarii).

Lungimea totala a tronsoanelor care trebuie inlocuite este de 1.463 m

Rețeaua de distributie aferenta extinderii se va ramifica pe strazi pentru alimentarea tuturor potentialilor consumatori identificati.

Conductele de distributie gaze naturale vor urma traseele drumurilor existente, atat in intravilanul cat si in extravilanul localitatilor. Racordurile la rețele de distributie se vor executa de asemenea in domeniul public, de la rețeaua de distributie pana la limita de proprietate a consumatorului.

La amplasarea conductelor de gaz se va avea in vedere respectarea distantelor reglementate tehnic fata de celelalte rețele de edilitare existente.

In vederea cuprinderii unui numar cat mai mare de consumatori, s-a prevazut extinderea rețelei de distributie gaze naturale si in zonele de lotizari prevazute pentru constructii de locuinte si obiective economice. Amplasarea rețelelor se va face conform planurilor de situatie. Alegerea traseelor conductelor se va face functie de traseele celorlalte rețele edilitare, indicate pe planuri de catre detinatorii de utilitati, la eliberarea avizelor.

SC CROMO ADVERTISING SRL

Studii de fezabilitate, Studii de marketing, Planuri de afaceri, Documentatii de finantare
Accesare Fonduri Europene; Management de Proiect



Conductele ce alcatuiesc sistemul de distributie gaze naturale presiune redusa vor fi din PE 100 SDR11, cu diametre cuprinse intre 40 mm si 250 mm:

Dn	NR. TRONSON (TOTAL)	LUNGIME(m)	INFIINTARE (EXISTENT)	TRONSON MODIFICAT	EXTINDERE	OBSERVATII
40	132	11,092			11,092	
63	32	3,432			3,432	
75	11	1,591			1,591	
90	17	2,314	900	330	1,414	DN 51 de la dn 90 la dn225(330m)
110	23	1,944	1,339	221	605	Pe DN51 pe o lungime de 204m se inlocuieste conducta Dn 110 mm cu Dn 225 mm si intersectia Strazii Abatorului cu strada Haritina Gigartu (intre nodurile 77 - 78 si 77-85), pe o lungime de 15 m se inlocuieste conducta dn110 mm cu dn250mm
125	9	717	406	320	311	Pe Aleea Merilor, intre nodurile 75-278 si 278-76 pe o lungime de 320m de la Dn125 mm la Dn 160 mm
140	29	2,726	2,505	109	221	Pe Dn 51, intre nodurile 72-73, 73-74, 74-75 pe o lungime de 109m, de la dn 140 la dn225
160	4	547			547	
180	15	976	976	483	0	Pe DN 51, intre nodurile 3-4, pe o lungime de 483 de la Dn180 la Dn250
200	3	507	507		0	
225	18	2,506			2,506	
250	24	2,477	863		1,614	
TOTAL	185	30,829	7,496	1,463	23,333	

In vederea asigurarii conditiilor de retea inteligenta, odata cu montarea conductelor de distributie, se va monta pe traseul conductelor de distributie un cablu cu fibra optica ce se va utiliza ulterior pentru transmiterea de date. Totodata sistemul de fibra optica prevazut, care va insoti reseaua de distributie pe traseu, va constitui o cale de comunicatie pentru controlul retelei inteligente de gaze.

SRM va fi prevazut cu un sistem automat de preluare, prelucrare si retransmitere a informatiilor primite prin sistemul de fibra optica

Informatiile ce urmeaza a fi transmise prin sistemul de fibra optica sunt valorile de presiune de la capetele de retea in vederea reglarii automate a presiunii pe retea, astfel incat aceasta sa nu scada sub presiunea minima de lucru, respectiv 0,03 bari

Sistemul de distributie va fi astfel conceput incat sa permita contorizarea inteligenta prin montarea de contoare ce vor transmite date la distanta, prin unde radio sau system GSM.

In conformitate cu prevederile Ordinului ANRE nr 18/2021 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea la sistemul de distributie a gazelor naturale, art 15, alin (5):

(5) Echipamentele de reglare a presiunii si/sau de masurare a gazelor naturale, inclusiv firida, se achizitioneaza si se monteaza de OSD

In conformitate cu prevederile L51/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea la sistemul de distributie a gazelor naturale, art 36, alin (2), lit. c, una dintre obligatiile principale ale operatorilor sistemelor de utilitati publice este:

c) sa asigure montarea, functionarea si verificarea metrologica a echipamentelor de masurare a consumului la bransamentul utilizatorului, in conformitate cu normele tehnice in vigoare

In aceste conditii, contoarele inteligente vor fi montate ulterior concesiunii serviciului de distributie, functie de caracteristicile fiecarui bransament in parte, numai cu acordul si sub directa supraveghere a distribuitorului. Aparatele de masurare vor fi achizitionate si montate de catre distribuitor, in conformitate cu prevederile legale (proceduri BRML; L51/2006 cu modificarile si completarile ulterioare) Fiecare post de reglare va fi dotat cu un contor inteligent, care va fi compatibil cu sistemul de distributie al operatorului.

Traductoarele de presiune vor transmite prin fibra optica date privind presiunea gazelor in anumite noduri ale retelei. Pentru colectarea datelor/consumurilor si transmiterea de comenzi prin sistemul de fibra optica, in SRM se va monta un modul special conceput, care va fi conectat la sistemul de fibra optica ce insoteste conductele de distributie.

Sistemul prevazut are numeroase beneficii:

- Mentinerea presiunii in limitele stabilite
- Citirea contorului se realizeaza cu precizie, la interval de timp programabil si de la distanta, reducand inconvenienta vizitelor la locatie;
- Se elimina eventualele erori de citire;
- Citirile se transmit automat, transmitia datelor fiind securizata.
- Datele pot fi puse la dispozitia consumatorului in vederea gestionarii consumului
- Eventualele defectiuni sunt monitorizate in timp real
- Contoarele inteligente inregistreaza si date legate de calitatea serviciului de alimentare cu gaze naturale si monitorizeaza continuitatea acestui serviciu. De asemenea, ele semnaleaza intreruperile in alimentarea cu gaze naturale sau o functionare defectuoasa, localizeaza anomalile care ar putea fi cauzate de tentative de furt sau fraudă.

Rețea de distribuție gaze naturale presiune redusă pentru Localitățile Poroschia și Calomfirești. Materialul tubular folosit pentru rețele de distribuție gaze naturale presiune redusă este PEHD 100 SDR 11 cu diametrul cuprins între 40 – 250 mm, presiunea între 1,258 și 0,03 bari L= 30.829 km. Racordurile la rețeaua de distribuție pentru cei 2180 de consumatori casnici – gospodării individuale și 8 instituții publice care de vor realiza în perioada de implementare a proiectului se vor realiza din teava PE100 SDR11 Dn 32mm sau mai mare.

Stația Reglare Măsurare Predare

Stația de reglare- măsurare- predare SRM nu face obiectul prezentului proiect. Acesta este realizat in cadrul primei etape a proiectului

Soluția tehnică de alimentare cu gaze naturale a obiectivului:

Alimentarea cu gaze naturale a localităților Poroschia și Calomfirești se va realiza, prin extinderea rețelei de distribuție presiune redusă aflată in executie care consta in realizarea rețelei de distribuție gaze



I. CATEGORIA DE IMPORTANTA A LUCRARII

In conformitate cu Hotararea de Guvern 766/10.12.1997, lucrarile care fac obiectul prezentului proiect fac parte din categoria de importanta **C** – constructii de importanta normala.

II. CERINTE PENTRU ELABORAREA DOCUMENTATIEI

Proiectarea si executia retelei de distributie gaze naturale se va realiza in conformitate cu prevederile Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea si exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale – 2018, aprobate prin ordinal ANRE nr 89/2018.

Proiectarea si/sau executarea lucrarilor în cadrul sistemelor de alimentare cu gaze naturale se realizeaza numai de catre operatori economici autorizati de ANRE, pe tip de autorizatie specifica lucrarilor.

Amplasarea retelelor se va face conform planurilor de situatie. Alegerea traseelor conductelor se va face functie de traseele celorlalte retele edilitare, indicate pe planuri de catre detinatorii de utilitati, la eliberarea avizelor.

• Lungimea totala a retelei de distributie: aproximativ:	30,829 m.
• Lungimea retea infiintare (existenta):	7,496 m.
• Lungimea retea modificata:	1,463 m.
• Lungimea retea extindere:	23,333 m.
• Lungime totala fibra optica:	5.122 m
• Suprafata de teren afectata de executia lucrarilor:	22.316 mp
• Regim de presiune:	redusa
• Presiunea de alimentare a retelei:	2.258 bara
• Presiunea ce trebuie asigurata la consumatori:	1.03 bara
• Debitul maxim de cacul al retelei:	6023 Nmc/h

Traseele retelelor de distributie si instalatiilor de utilizare exterioare sunt, pe cât posibil, rectilinii. La stabilirea traseelor retelelor de distributie si instalatiilor de utilizare se acorda prioritate respectarii conditiilor de siguranta.

Conductele retelelor de distributie se monteaza subteran.

Retelele de distributie subterane se monteaza pe trasee mai putin aglomerate cu instalatii subterane, tinând seama de urmatoarea ordine de preferinta:

- a) zone verzi;
- b) trotuare;
- c) alei pietonale;
- d) carosabil.

La stabilirea traseelor retelelor de distributie si instalatiilor de utilizare se acorda prioritate respectarii conditiilor de siguranta.

Retelele de distributie si instalatiile de utilizare subterane se monteaza la adâncimea minima de montaj de 0,9 m de la generatoarea superioara a acestora sau a tubului de protectie, dupa caz.

În zona drumului județean conductele de distribuție se vor amplasa cât mai aproape de limita de proprietate, respective la 0,5 m.

În zona drumului național conductele de distribuție se vor amplasa de o singură parte a drumului. La subtraversare teava de gaz se va monta în tub de protecție din metal. Capetele tubului de protecție va depăși cu cel puțin 1 m acostamentul drumului în ambele părți, iar la capetele tubului de protecție se vor monta rasuflători.

Traversarea drumurilor naționale și cursurilor de apă se face subteran, în funcție de condițiile impuse prin avizele specifice acestor obiective.

Subtraversările se prevăd cu robinete de sectionare, care să permită scoaterea din funcțiune a conductei de gaze naturale:

- a) în ambele părți ale traversării, pentru rețelele înelare;
- b) înainte de traversare, pentru rețelele ramificate.

Proiectarea și executarea traversării cailor de comunicații se realizează în conformitate cu legislația în vigoare.

La elaborarea proiectului tehnic se avea în vedere respectarea reglementărilor tehnice aplicabile drumurilor județene.

La elaborarea proiectului tehnic se va solicita aviz de amplasament de la autoritățile abilitate pentru administrarea drumurilor județene.

Înainte de începerea lucrărilor se vor face sondaje din 50 în 50 de metri, în vederea stabilirii cu exactitate a traseelor conductelor, funcție de existența altor utilități și/sau construcții subterane. În cazul în care, în urma efectuării sondajelor se impune modificarea traseului conductelor în zona drumului județean, se va solicita un nou aviz de amplasament, funcție de modificările de traseu.

a) situația existenței a utilităților și analiza de consum:

- (i) necesarul de utilități pentru varianta propusă promovării;

Necesarul de utilități constă în asigurarea debitului maxim de gaze naturale rezultat în urma estimării consumurilor pentru toți potențialii consumatori identificați, majorat cu un coeficient de 10% pentru dezvoltarea ulterioară pentru următorii 10 ani.

- (ii) soluții tehnice de asigurare cu utilități;

Soluția de alimentare cu gaze naturale constă în racordarea rețelei de distribuție presiune redusă, la sistemul de distribuție gaze naturale în prima etapă.

3.3. Costurile estimative ale investiției:

costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investiții, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare, ori a unor standarde de cost pentru investiții similare corelativ cu caracteristicile tehnice și parametrii specifici obiectivului de investiții;

La determinarea costurilor estimative s-a avut în vedere costurile estimate pentru rețea de distribuție, pe diametre de conducte, conform tabelului de calcul.

SC CROMO ADVERTISING SRL

Studii de fezabilitate, Studii de marketing, Planuri de afaceri, Documentatii de finantare
Accesare Fonduri Europene; Management de Proiect



1. valoarea totala cu detaliera pe structura devizului general:

DEVIZ GENERAL				
al obiectivului de investitii				
ÎNFIINTAREA DISTRIBUTIEI DE GAZE NATURALE ÎN COMUNA POROCHIA, JUDEȚUL TELEORMAN				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
2.2	Brasament electric	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	60,000.00	11,400.00	71,400.00
	3.1.1. Studii de teren	60,000.00	11,400.00	71,400.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	1,878,646.91	356,942.91	2,235,589.82
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	70,000.00	13,300.00	83,300.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	121,300.00	23,047.00	144,347.00
	Verificare tehnica rețea de distribuție	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	Verificare tehnica racorduri la rețeaua de distribuție	96,300.00	18,297.00	114,597.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	1,657,346.91	314,895.91	1,972,242.82
	Proiect tehnic rețea de distribuție	1,079,546.91	205,113.91	1,284,660.82
	Proiect tehnic racorduri la rețeaua de distribuție	577,800.00	109,782.00	687,582.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.7	Consultanță	155,000.00	29,450.00	184,450.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	135,000.00	25,650.00	160,650.00
	3.7.2. Auditul financiar	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.8	Asistență tehnică	318,881.63	60,587.51	379,469.14
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	198,881.63	37,787.51	236,669.14
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	99,440.81	18,893.75	118,334.57
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	99,440.81	18,893.75	118,334.57
	3.8.2. Dirigenție de șantier	120,000.00	22,800.00	142,800.00
Total capitol 3		2,512,528.54	477,380.42	2,989,908.96
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	35,669,345.72	6,777,175.69	42,446,521.41
	Terasamente	6,892,129.09	1,309,504.53	8,201,633.62
	Rețea de distribuție gaze naturale	16,258,216.63	3,089,061.16	19,347,277.79
	Racorduri la rețeaua de distribuție	12,519,000.00	2,378,610.00	14,897,610.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00

SC CROMO ADVERTISING SRL

Studii de fezabilitate, Studii de marketing, Planuri de afaceri, Documentatii de finantare

Accesare Fonduri Europene; Management de Proiect



4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale		0.00	0.00
Total capitol 4		35,669,345.72	6,777,175.69	42,446,521.41
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	142,677.38	27,108.70	169,786.09
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	71,338.69	13,554.35	84,893.04
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	71,338.69	13,554.35	84,893.04
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	214,444.11	0.00	214,444.11
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	35,740.68	0.00	35,740.68
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	178,703.42	0.00	178,703.42
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,070,080.37	203,315.27	1,273,395.64
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
Total capitol 5		1,437,201.86	232,323.97	1,669,525.83
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	315,551.33	59,954.75	375,506.09
	Total capitol 6	315,551.33	59,954.75	375,506.09
TOTAL GENERAL		39,934,627.46	7,546,834.84	47,481,462.29
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		35,740,684.41	6,790,730.04	42,531,414.45

DEVIZ OBIECT: REȚEA DE DISTRIBUȚIE

INFIIINTARE DISTRIBUȚIE INTELIGENTA DE GAZE NATURALE IN COMUNA POROSCHIA – JUDEȚUL TELEORMAN

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		RON	RON	RON
1	2	3	5	6
I-LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII				
1	CONSTRUCTIE			
	1.1. TERASAMENTE	6,892,129.09	1,309,504.53	8,201,633.62
	1.2. CONSTRUCTII: REZISTENTA SI ARHITECTURA	0.00	0.00	0.00
	1.3. IZOLATII	0.00	0.00	0.00
	1.4. AMENAJARI EXTERIOARE	0.00		
2	INSTALATII			
	2.1. INSTALATII ELECTRICE	0.00	0.00	0.00
	2.2. ILUMINAT EXTERIOR	0.00		
	2.3. INSTALATII SANITARE	0.00	0.00	0.00
	2.4. INSTALATII GAZE	16,258,216.63	3,089,061.16	19,347,277.79
TOTAL I		23,150,345.72	4,398,565.69	27,548,911.41
II-MONTAJ				
1	MONTAJ UTILAJE SI ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE	0.00	0.00	0.00
TOTAL II		0.00	0.00	0.00
III-PROCURAREA				
1	UTILAJE SI ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE	0.00	0.00	0.00
2	UTILAJE SI ECHIPAMENTE DE TRANSPORT	0.00	0.00	0.00
3	DOTARI	0.00	0.00	0.00
TOTAL III		0.00	0.00	0.00
TOTAL DEVIZ PE OBIECT		23,150,345.72	4,398,565.69	27,548,911.41

Sediul social: Județul Constanța; B-dul Ferdinand 29

O.N.R.C.J nr. J13/1292/2005, RO 17499704, IBAN RO31BTRL01401202G46306XX BANCA TRANSILVANIA SUC. CONSTANTA, Cap. Soc. 200 lei
tel:0741.125.630 fax: 0241.681414, e-mail: cromo_advertising@yahoo.com

**DEVIZ OBIECT: RACORDURI LA RETEAUA DE DISTRIBUTIE
INFIIINTARE DISTRIBUTIE INTELIGENTA DE GAZE NATURALE IN COMUNA POROSCHIA – JUDETUL TELEORMAN**

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		RON	RON	RON
1	2	3	5	6
I-LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII				
1	CONSTRUCTIE			
	1.1. TERASAMENTE	0.00	0.00	0.00
	1.2. CONSTRUCTII: REZISTENTA SI ARHITECTURA	0	0	0
	1.3. IZOLATII	0	0	0
	1.4. AMENAJARI EXTERIOARE	0		
2	INSTALATII			
	2.1. INSTALATII ELECTRICE	0	0	0
	2.2. ILUMINAT EXTERIOR	0		
	2.3. INSTALATII SANITARE	0	0	0
	2.4. INSTALATII GAZE	12,519,000.00	2,378,610.00	14,897,610.00
TOTAL I		12,519,000.00	2,378,610.00	14,897,610.00
II-MONTAJ				
1	MONTAJ UTILAJE SI ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE	0.00	0.00	0.00
TOTAL II		0.00	0.00	0.00
III-PROCURAREA				
1	UTILAJE SI ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE	0.00	0.00	0.00
2	UTILAJE SI ECHIPAMENTE DE TRANSPORT	0.00	0.00	0.00
3	DOTARI	0.00	0.00	0.00
TOTAL III		0.00	0.00	0.00
TOTAL DEVIZ PE OBIECT		12,519,000.00	2,378,610.00	14,897,610.00

3.4. STUDII DE SPECIALITATE, IN FUNCTIE DE CATEGORIA SI CLASA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIILOR, DUPA CAZ:

- studiu topografic;
- studiu geotehnic si/sau studii de analiza si de stabilitate a terenului;
- Documentatie tehnica de specialitate pentru gospodarirea apelor

a) STUDII DE TEREN

- studii topografice cuprinzând planuri topografice, liste cu repere în sistem de referință național – au stat la baza elaborarii planului de situatie
- studiu geotehnic cuprinzând informațiile necesare realizării sistemului de distribuție a gazelor naturale
- alte studii de specialitate necesare: Nu este cazul

3.5. GRAFICE ORIENTATIVE DE REALIZARE A INVESTITIEI

Durata de realizare a investitiei este estimata la 3 ani, conform graficului urmator. La aprecierea duratei de executie s-a tinut cont de faptul ca o parte din zonele care urmeaza a fi alimentate cu gaze naturale sunt in prezent lotizari. Dezvoltarea retelelor de utilitati in aceste zone se va face concomitent cu executia lucrarilor de constructii.

SC CROMO ADVERTISING SRL

Studii de fezabilitate, Studii de marketing, Planuri de afaceri, Documentatii de finantare

Accesare Fonduri Europene; Management de Proiect

SCS:09.C.019/Q
ISO 9001/2008



SCS:09.C.019/M
ISO 14001/2005

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	ETAPIZAREA INVESTITIEI											
		ANUL 1				ANUL 2				ANUL 3			
		Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV	Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV	Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV
1	2												
1.1.	Obtinerea terenului												
1.2.	Amenajarea terenului												
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului												
2	Utilitati necesare obiectivului												
3.1.	Studii de teren - Ridicare topo												
	Studii de teren - Studiu geotehnc												
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii												
3.3.	Proiectare si inginerie												
	Studiu de fezabilitate												
	Documentatii pentru avize, acorduri, autorizatii												
	Verificare tehnica a proiectului												
	Verificare racorduri la reseaua de distributie												
	Proiect tehnic si detalii de executie												
	Proiectare racorduri la reseaua de distributie												
3.4.	Organizarea procedurilor de achizitie publica												
3.5.	Consultanta												
3.6.	Asistenta tehnica												
4.1.	Constructii si instalatii (retea distributie gaze naturale)												
	Terasamente												
	Retea distributie gaze naturale												
	Racorduri la reseaua de distributie												
4.2.	Montaj utilaje tehnologice												
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj												
	4.3.1. Echipamente cu montaj (pentru fiecare obiect in parte)												
	4.3.2. Solutia de alimentare												
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport												
4.5.	Dotari												
4.6.	Active necorporale												
5.1.	Organizare de santier												
	5.1.1. Lucrari de constructii												
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului												
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului												
	5.2.1. Comisioane												
	5.2.2. Taxe												
	5.2.3. Cote legale												
	5.2.4. Costul creditului												
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute												
	Cheltuieli pentru informare si publicitate												
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare												
6.2.	Probe tehnologice si teste												

ANALIZA FIECARUI/FIECAREI SCENARIU/OPTIUNI TEHNICO-ECONOMIC(E) PROPU(S)E

4.1. Prezentarea cadrului de analiza, inclusiv specificarea perioadei de referinta si prezentarea scenariului de referinta

Analiza cost-beneficiu (ACB) are scopul de a estima impactul socio - economic al proiectului propus, prin identificarea și cuantificarea monetară a efectelor investiției (financiare și non-financiare).

Perioada de referință se referă la numărul maxim de ani pentru care se realizează previziuni în cadrul analizei cost-beneficiu. În cazul de față perioada de referință este de 20 de ani. S-a ales această perioadă deoarece este suficient de mare pentru a analiza efectele economice ale investiției pe termen lung, fără a crea ipoteze care pot genera distorsiuni majore ale variabilelor luate în calcul, care ar putea invalida rezultatele analizei.

Prin realizarea analizei se urmărește argumentarea impactului socio-economic al proiectului, considerând două direcții:

- **necesitatea implementării investiției**, a cărei demonstrație este făcută prin stabilirea obiectivelor acesteia și analiza comparativă a variantelor;
- **necesitatea finanțării obiectivului** – demonstrată prin calculul indicatorilor de performanță financiară și economico-socială.

Identificarea proiectului

Denumirea proiectului:

„DISTRIBUTIE INTELIGENTA DE GAZE NATURALE IN COMUNA POROSCHIA– JUDEȚUL TELEORMAN”

În data de 03.09.2021, a fost publicat Monitorul Oficial ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 95 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”.

Beneficiarii programului sunt unitățile administrativ teritoriale reprezentate de autoritățile administrației publice locale, precum și unitățile administrativ teritoriale membre ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară, constituite conform legii, pentru investițiile realizate prin asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

Obiectivele de investiții care se realizează în cadrul programului trebuie să fie amplasate pe terenuri și/sau construcții, după caz, aflate în proprietatea publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale sau în administrarea autorităților administrației publice locale, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

În cadrul programului se pot realiza obiective de investiții care constau în realizarea de construcții noi sau de lucrări de construire, reconstruire, consolidare, reparație, modernizare, modificare, extindere, reabilitare, după caz, schimbare de destinație, protejare, restaurare, conservare la construcții existente și care se încadrează în cel puțin una dintre următoarele categorii de investiții:

- a) alimentări cu apă și stații de tratare a apei;
- b) sisteme de canalizare și stații de epurare a apelor uzate, inclusiv canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale;
- c) drumurile publice clasificate și încadrate în conformitate cu prevederile legale în vigoare ca drumuri județene, drumuri de interes local, respectiv drumuri comunale și/sau drumuri publice din interiorul localităților, precum și variante ocolitoare ale localităților;
- d) poduri, podețe, pasaje sau punți pietonale, inclusiv pentru biciclete și trotinete electrice;
- e) sisteme de distribuție a gazelor naturale, inclusiv a bransamentelor, precum și a racordului la sistemul de transport al gazelor naturale

Finanțarea programului se asigură din:

- a) sume din transferuri, alocate bugetelor locale, de la bugetul de stat, aprobate cu această destinație în bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, la o poziție distinctă de cheltuieli;
- b) sume din bugetele locale alocate cu această destinație;
- c) alte surse legal constituite.

Sumele alocate de la bugetul de stat prin bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin prezentul program, sunt surse de finanțare complementare pentru bugetele locale.

Principalul rezultat așteptat al acțiunii propuse prin apelul de proiecte este de a contribui la:

Creșterea nivelului de funcționalitate inteligentă a infrastructurii de distribuție de gaze naturale utilizate pentru realizarea serviciului comunitar de utilitate publică de alimentare cu gaze naturale a populației, în conformitate cu legislația în vigoare, prin îmbunătățirea flexibilității, siguranței, eficienței în operare, precum și prin integrarea activităților de transport, distribuție și consum final.

În acest context, proiectul „INFIINTARE SISTEM DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE ÎN COMUNA POROSCHIA, JUDEȚUL TELEORMAN”, prin obiectivele sale, contribuie la realizarea rezultatului propus.

Obiectivele propuse în cadrul proiectului sunt:

Obiectiv general

Realizarea unei rețele inteligente de distribuție gaze naturale, cu funcționalitate 100%, în vederea creșterii nivelului de flexibilitate, siguranța, eficiența în operare și de integrare a activităților de transport, distribuție și consum final

Obiective specifice

Realizarea unei rețele inteligente de distribuție gaze naturale - presiune redusă

Realizarea de racorduri la rețeaua de distribuție gaze naturale pentru gospodăriile populației și instituțiile publice

4.2. Analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice, ce pot afecta investiția

Nu este cazul

4.3. Situația utilitatilor și analiza de consum:

- necesarul de utilități și de relocare/protejare, după caz;

Necesarul de utilități este asimilat asigurării debitului estimat de gaze naturale

- soluții pentru asigurarea utilitatilor necesare.

Pentru alimentarea cu gaze naturale a localităților Calomfirești și Poroschia se va extinde rețeaua de distribuție presiune redusă existentă, și se vor realiza racorduri la rețea pentru consumatorii casnici și instituțiile publice

4.4. Sustenabilitatea realizării obiectivului de investiții:

- a) impactul social și cultural, egalitatea de șanse;

Realizarea investiției propuse este necesară și dorită și va avea un impact social pozitiv, iar rezultatele în timp vor fi :

- Atragerea de investitori si dezvoltarea economico-sociala a zonei.
- Crearea a noi locuri de munca
- Stabilizarea populatiei tinere in comuna

Impactul social se va masura in numarul de racorduri care se vor realiza in comuna.

Efortul financiar pentru populatie este diminuat semnificativ ca urmare a reglementarilor legale:

- L 155/2020 pentru modificarea si completarea Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr. 123/2012 si privind modificarea si completarea altor acte normative, prevede ca una dintre obligatiile distribuitorilor de gaze naturale: *"d¹) sa racordeze toti solicitantii la sistemul de distributie, in termen de 90 de zile de la data obtinerii autorizatiei de construire, conform reglementarilor ANRE. Recuperarea costurilor privind racordarea clientilor casnici se realizeaza prin tarifele de distributie conform reglementarilor ANRE;"*
- OUG 128/2020 privind unele masuri pentru aprobarea Programului national de racordare a populatiei si clientilor noncasnici la sistemul inteligent de distributie a gazelor naturale, prevede: *Autoritatile publice locale pot acorda sprijin financiar sub forma de subventii consumatorilor casnici care se afla in situatie de precaritate materiala si/sau financiara, pe baza de ancheta sociala, pentru urmatoarele categorii de costuri:*
 - a) suportarea in cota-parte a costului investitiei, in procent de maximum 60%, necesar pentru realizarea instalatiei de racordare a consumatorului la sistemul inteligent de distributie a gazelor naturale si a instalatiei de utilizare a gazelor naturale;*
 - b) suportarea tarifului de distributie a gazelor naturale, in procent de maximum 60%, in vederea asigurarii consumului de gaze naturale necesar pentru incalzirea locuintei si asigurarea apei calde menajere pe perioada sezonului rece.*

Aceste masuri vin in sprijinul populatiei, diminuand efortul financiar pentru racordarea la sistemul de distributie, efectul fiind un procent de racordare a consumatorilor casnici estimat la 74% in primii 3 ani de investitie, conform angajamentelor ferme semnate de locuitorii din comuna.

Din punct de vedere al egalitatii de sanse, cadrul legislativ si de reglementare permite racordarea la sistemul de distributie a gazelor naturale a tuturor consumatorilor casnici, fara a se face discriminari din punct de vedere social, etnic, religios, politic sau orientare sexuala.

b) estimari privind forta de munca ocupata prin realizarea investitiei: in faza de realizare, in faza de operare;

- Nr locuri de munca in faza de proiectare: 4 specialisti
- Nr locuri de munca in faza de executie: 20 persoane
- Nr locuri de munca in faza de operare: 1 persoane

c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversitatii si a siturilor protejate, dupa caz;

Din punct de vedere al protecției mediului, impactul proiectului va avea efecte pozitive atât în contextul dezvoltării durabile (utilizarea unui combustibil nepoluant), cât și din punct de vedere îmbunătățirii calității aerului.

Utilizarea gazelor naturale ca și combustibil va contribui semnificativ la îmbunătățirea calității aerului, ca urmare a reducerii gazelor cu efect de seră, rezultate în procesul de ardere.

De asemenea, utilizarea gazelor naturale în gospodării permite instalarea de echipamente și centrale termice performante energetic, cu emisii reduse, dar care pot funcționa și în sisteme mixte care utilizează atât gaze naturale cât și surse de energie regenerabilă (sisteme solare).

Arderea gazului natural pentru încălzirea locuințelor sau pentru utilizări industriale produce cu 25-30% mai puțin CO₂ decât țițeiul și 40-50% mai puțin CO₂ decât cărbunele per unitate de energie produsă.

Gazul este cel mai curat combustibil fosil. Prin ardere, gazele emit cu 50% mai puțin CO₂ decât cărbunele, procesul de combustie fiind aproape perfect. Având în vedere că procesul de combustie al gazelor naturale este aproape perfect, foarte puține produse secundare sunt emise în atmosferă ca poluanți, cenușă, miros neplăcut sau funingine

d) impactul obiectivului de investiție raportat la contextul natural și antropic în care acesta se integrează, după caz.

- nu este cazul

4.5. Analiza cererii de bunuri și servicii, care justifică dimensionarea obiectivului de investiții

Având în vedere că în varianta propusă în cadrul analizei studiului s-a luat în considerare extinderea rețele de distribuție gaze naturale realizate în prima etapă, în vederea alimentării cu gaze naturale a consumatorilor casnici, obiectivelor economice și a obiectivelor sociale, s-au luat în calcul 2 variante cu privire la obiectul studiului de fezabilitate și anume

- Varianta 0 – fără investiție
- Varianta medie – cu investiție maximă

Nu poate fi apreciată o variantă medie deoarece aceasta ar presupune efectuarea unor lucrări parțiale iar în aceste condiții ar reprezenta cheltuieli nejustificate din punct de vedere tehnic sau funcțional.

Cele două variante sunt prezentate comparativ în continuare:

- Varianta zero (variantă fără investiție),

Pastrarea situației actuale presupune utilizarea în continuarea a combustibililor solizi sau lichizi.

În această situație se va menține starea de discomfort pentru populație, având în vedere necesitatea aprovizionării din timp cu combustibil pentru încălzire pe perioada iernii. Dezavantajele constau în investirea unei sume de bani relativ mari pentru achiziționarea combustibililor solizi/lichizi, spații de depozitare pentru pastrarea acestora, manipulare greoaie, imposibilitatea asigurării unei temperaturi constante în locuințe. De asemenea, rămâne ca o problemă utilizarea buteliilor cu aragaz pentru pregătirea hranei.

O problemă mai greu de rezolvat o reprezintă asigurarea încălzirii în școli, grădinițe, sau alte instituții publice. În afara de costurile ridicate ale combustibililor, se impune asigurarea spațiilor de depozitare a

SC CROMO ADVERTISING SRL

Studii de fezabilitate, Studii de marketing, Planuri de afaceri, Documentatii de finantare
Accesare Fonduri Europene; Management de Proiect



acestora pentru perioade mari si manipularea acestora. Instalatiile de producerea a agentului termic (acolo unde exista) necesita supraveghere continua.

Din punct de vedere economic, avand in vedere ca orice proces de productie necesita o sursa de energie, lipsa gazelor naturale nu va face comuna mai atractiva pentru potentialii investitori.

Astfel, aceasta alternativa nu corespunde cerintelor economice si sociale a comunei Poroschia

- Varianta maxima (variantă cu investiție maxima)

In strategia de dezvoltarea a Comunei Poroschia este prevazut ca si perspectiva de dezvoltare extinderea distributiei de gaze naturale in comuna.

In afara de avantajele concrete pe care acest proiect le reprezinta pentru populatie, extinderea retelei de distributie gaze in comuna Poroschia ar fi un mare avantaj, care ar putea conduce la atragerea de investitori in zona. Acesta ar conduce la dezvoltarea economica a zonei, crearea de noi locuri de munca, avand ca efect final cresterea calitatii vietii pentru populatie.

Prin realizarea analizei se urmareste argumentarea impactul socio-economic al proiectului, considerând două direcții:

- **necesitatea implementării investiției**, a cărei demonstrație este făcută prin stabilirea obiectivelor acesteia și analiza comparativă a variantelor;
- **necesitatea finanțării obiectivului** – demonstrată prin calculul indicatorilor de performanță financiară și economico-socială

Se detaliaza mai jos fisa proiectului:

Titlul proiectului	DISTRIBUTIE INTELIGENTA DE GAZE NATURALE IN COMUNA Poroschia– JUDETUL TELEORMAN
Locatia de desfășurare a proiectului	<i>Comuna Poroschia localitatile Poroschia si Calomfiresti, Județul Teleorman</i>
Descrierea succintă a proiectului (obiective și activități principale)	Lungimea totala a retelei de distributie: aproximativ: 30,829 m. Lungimea retea infiintare (existenta): 7,496 m. Lungimea retea modificata: 1,463 m. Lungimea retea extindere: 23,333 m. Lungime totala fibra optica: 5,122 m Suprafata de teren afectata de executia lucrarilor: 22,316 mp Regim de presiune: redusa Presiunea de alimentare a retelei: 2.258 bara Presiunea ce trebuie asigurata la consumatori: 1.03bara Debitul maxim de cacul al retelei: 6023 Nmc/h
Justificarea proiectului	- Modernizarea infrastructurii de baza in comuna Poroschia prin rxtinderea distributiei inteligente de gaze naturale. - Cresterea calitatii vietii si confortul locuitorilor din comuna Poroschia - Protejarea mediului inconjurator prin reducerea noxelor rezultatea in urma arderii combustibilului lichid sau solid - Asigurarea de conditii optime pentru dezvoltarea socio - economica a comunei Poroschia - Atragerea de investitori in comuna Poroschia
Durata estimată de realizare a proiectului	36 luni

Structuri responsabile pentru implementarea proiectului	Comuna Poroschia, Judetul Teleorman
Impactul estimat al proiectului regional (modificări socio- economice ca urmare a implementării proiectului)	Proiectul va contribui la: • creșterea calitatii vietii pentru populatia din comuna Poroschia • întărirea capacității administrației publice locale de a implementa inițiative în domeniul infrastructurii de baza; • asigurarea unui mediu favorabil pentru dezvoltarea capacitatilor de productie existente si infiintarea de bnoi capacitate de productie • atragrea de investitori in zona.
Realizări-cheie Rezultate estimate	• O retea de distributie gaze naturale inteligenta in lungime de aproximativ 30.829 km • Functionalitate componente inteligente: 100% • 1918 racorduri pentru consumatorii casnici si 8 pentru institutii publice la rețeaua de distributie, realizate in perioada de implementare a proiectului

Varianta aleasa este, evident, varianta cu investitie maxima, aceasta prezentand urmatoarele avantaje:

- Proiectul isi atinge obiectivele propuse, respectiv extinderea unei retele de distributie gaze natural care va asigura alimentarea cu gaze a tuturor gospodariilor, obiectivelor sociale si a obiectivelor economice existente.
- Costuri mai reduse pentru asigurarea incalzirii locuintelor si obiectivelor sociale si confort sporit
- Reducerea noxelor rezultate ca urmare a arderii combustibililor solizi si lichizi.
- Grad sporit de dezvoltare a infrastructurii in zona
- Atragerea de investitori strategici in zona

Realizarea investitiei va avea ca efect pe termen lung dezvoltarea sociala si economica a zonei, diminuarea diferentelor intre sat si oras, cotribuind in mod direct la stabilizarea populatiei in mediul rural in scopul diminuarii fenomenului de migrare a familiilor tinere spre oras.

4.6. Analiza financiara, inclusiv calcularea indicatorilor de performanta financiara: fluxul cumulat, valoarea actualizata neta, rata interna de rentabilitate; sustenabilitatea financiara

Analiza financiara cuprinde urmatoarele etape:

(i) estimarea veniturilor si costurilor investitiei, precum si implicatiile acestora din punctul de vedere al fluxului de numerar;

In conformitate cu devizul general al proiectului, costurile investitiei sunt estimate la **39,934,627.46** lei, la care se adauga TVA, conform reglementarilor legale.

Estimarea tarifului de racordare la sistemul de transport gaze naturale s-a facut in conformitate cu prevederile Ordinului ANRE nr 71/2018 privind aprobarea Metodologiei de calcul al tarifelor aferente procesului de racordare la sistemele de transport si distributie din sectorul gazelor naturale si pentru modificarea si completarea Regulamentului privind racordarea la sistemul de distributie a gazelor

naturale, aprobat prin Ordinul presedintelui Autoritatii Nationale de Reglementare in Domeniul Energiei nr. 7/2022.

Calculul tarifului de rcordare se va realiza de catre OST, la solicitarea ATR.

Costurile de investitie sunt prezentate in **Tab. 2.1. Costuri investitie – lei**

Costurile si veniturile din exploatare sunt prezentate in **Tab. 2.2. Costuri si venituri din exploatare - lei**

Costurile si veniturile au fost determinate tinand cont de urmatoarele:

1. Estimarea consumului de gaz
2. Graficul de bransare
3. Venituri estimate din exploatare

In vederea realizarii investitiei este necesara o sursa de finantare: **Tab. 2.3. Tabelul surselor de finantare - lei**

(ii) definirea structurii de finantare a investitiei si profitabilitatea sa financiara;

Metoda utilizată în dezvoltarea analizei cost-beneficiu financiară este cea a „fluxului net de numerar actualizat”. În această metodă fluxurile non-monetare, cum ar fi amortizarea și provizioanele, nu sunt luate în considerație. Cheltuielile neprevăzute din Devizul general de cheltuieli sunt cuprinse în cheltuielile eligibile ale proiectului. Ele sunt luate în calcul în determinarea necesarului de finanțat, intrucat constituie o cheltuială efectivă.

Metoda utilizata la elaborarea bugetului este metoda incrementală

Aceasta este metoda tradițională de a realiza un buget. Ea se bazează pe volumul de cheltuieli din anul curent care se ajustează în funcție de creșterea/ descreșterea prevăzută a activităților si se corectează cu indicele inflației.

Aceasta este o metodă rezonabilă, atâta timp cât cheltuielile din exercițiul curent sunt făcute cu maximum de eficiență. Este o metodă adecvată pentru a bugeta volumul cheltuielilor din anul viitor, care pot fi estimate pornind de la cheltuielile curente ajustate cu inflația și cu eventualele modificari structurale sau organizatorice preconizate în anul viitor.

In acest context se apreciaza ca o parte din cheltuielile pentru reparatii si intretinere se vor diminua, datorita lucrarilor de reparatii si modernizare, iar alte cheltuieli vor creste, ca urmare a cresterii preconizate a numarului de utilizatori, asa cum rezulta din anexa.

Analiza Financiara

- Orizontul de analiza este de 15 ani, Rata de actualizare utilizata este de 4%.
- Profitabilitatea financiară a investiției și a contribuției proprii investite în proiect este determinată cu indicatorii VNAF/C (venitul net actualizat calculat la total valoare investiție) și RIRF/C (rata internă de rentabilitate calculată la total valoare investiție). Total valoare investiție include totalul costurilor eligibile și neeligibile ale proiectului..
- **Valoarea actualizata neta (VAN)** reprezinta diferența dintre suma tuturor beneficiilor de natură financiară (venituri marginale/diferențiale/incrementale și economisiri/reduceri de costuri) si suma costurilor marginale/ diferențiale/ incrementale de natură financiară. VAN a



fost calculată prin metoda fluxurilor de numerar actualizate prin aplicarea unui factor de actualizare determinat pe baza ratei de actualizare și a numărului de ani din perioada de referință, după formula generală de actualizare a fluxurilor de numerar în directă aplicare a principiului valorii în timp a banilor:

$$VAN = \sum [(Bt - Ct) / (1 + r)^t],$$

- Durabilitatea financiară a proiectului se verifica prin fluxul net de numerar cumulat, care este pozitiv în fiecare an al perioadei de analiză. La determinarea fluxului de numerar net cumulat s-au luat în considerare toate costurile și toate sursele de finanțare (atât pentru investiție cât și pentru operare și funcționare, inclusiv veniturile nete).

- **Rezultatele analizei cost-beneficiu**

Criteriul decizional: *proiectul este justificat economic in situatia in care se indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii:*

- dacă $RIR < 4$ proiectul necesita finantare din fonduri europene

4.7. Analiza economica, inclusiv calcularea indicatorilor de performanta economica: valoarea actualizata neta, rata interna de rentabilitate si raportul cost-beneficiu sau, dupa caz, analiza cost-eficacitate

Analiza economică (analiza cost-beneficiu economică)

Analiza economică măsoară impactul economic, social și de mediu al proiectului și evaluează proiectul din punctul de vedere al societății. Nu întotdeauna un proiect necesar este și dorit. În acest caz, proiectul se dovedește a fi și necesar și dorit.

Aspecte negative

Aspectele negative cu privire la implementarea proiectului se referă la disconfortul din perioada executiei lucrarilor. Cauzele acestui disconfort pot fi multiple: zgomot, trepidatii, deseuri din lucrari. Un aspect important il constituie asigurarea santierului si a drumurilor de acces pe toata perioada executiei lucrarilor

Aspecte pozitive

Realizarea distributiei de gaze va contribui substantial la dezvoltarea ulterioara a zonei

În urma realizarii investitiei va crește calitatea vietii pentru populatia din comuna, ca urmare a cresterii confortului si a reducerii cantitatii de noxe provenite de la arderea combustibililor solizi sau lichizi

Realizarea investitiei propuse este necesara si dorita si va avea un impactul social pozitiv, iar rezultatele in timp vor fi :

- Atragerea de investitori si dezvoltarea economico-sociala a zonei.
- Crearea a noi locuri de munca
- Stabilizarea populatiei tinere in comuna

Din punct de vedere al protecției mediului, impactul proiectului va avea efecte pozitive atât în contextul dezvoltării durabile (utilizarea unui combustibil nepoluant), cât și din punct de vedere îmbunătățirii calității aerului.

4.8. Analiza de sensibilitate

Analiza de sensibilitate poate să testeze diferitele măsurători privind rentabilitatea proiectului de investiții prin modificarea premiselor care stau la baza modului de calcul a acestor evaluări.

Prin aceste măsurători se stabilește influența fiecărui factor asupra rezultatului modelului și se ajunge la identificarea factorilor care, în cadrul deciziei de selectare a unei strategii sunt foarte importanți:

1. factori cu efect puternic;
2. factori cu incertitudine ridicată.

Calculul sensibilității nu se efectuează doar pentru măsurarea indirectă a riscului provenit din modificarea rezultatelor ca urmare a unor estimări eronate. Analiza de sensibilitate este utilă și pentru examinarea implicită a riscului existent într-un proiect, comparativ cu un altul. În cadrul analizei de sensibilitate se pot efectua sistematic variații admisibile privind valorile fiecărui factor, în vederea determinării efectului acestor modificări asupra rezultatului.

Analiza de sensibilitate are ca obiectiv identificarea variabilelor critice și impactul potențial asupra modificării indicatorilor de performanță financiară și economică.

Indicatorii de performanță financiară și economică relevanți, care se vor considera în toate cazurile, sunt rata internă de rentabilitate financiară a investiției și valoarea financiară actuală netă. În cazul investițiilor publice majore, analizele vor avea în vedere și rata internă a rentabilității economice și valoarea economică actuală netă.

Pentru realizarea analizei de sensibilitate este necesară identificarea variabilelor care sunt considerate critice pentru durabilitatea beneficiilor proiectului. Acest lucru se realizează prin modificarea procentuală a unui set de variabile ale investiției și apoi calcularea valorii indicatorilor de performanță financiară și economică.

În cazul de față, variabila critică identificată este reprezentată de veniturile realizate ca urmare a consumului de gaze naturale.

Aceasta este influențată de mai mulți factori:

- Situația economică precară a populației din zonă, care influențează graficul de bransare. În acest caz veniturile preconizate să se realizeze din vânzarea gazelor vor fi mai mici decât cele luate în calcul
- Variația prețurilor ca urmare a liberalizării pieței pentru gaze naturale. În această situație, creșterea prețurilor la gaze trebuie corelată cu puterea de cumpărare.
- Fenomenul de modificare climatică, ca urmare a încălzirii globale, care va reduce perioada de vreme rece, când consumul de gaze pentru încălzire este mai mare. În această situație volumul gazelor vândute va fi mai mic decât valorile preconizate

4.9. Analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor

1. Analiza de risc;

Scopul planului de management al riscurilor

Urmatorul proces este folosit pentru managementul riscului in cadrul proiectului: " DISTRIBUTIE INTELIGENTA DE GAZE NATURALE IN COMUNA POROSCHIA – JUDETUL TELEORMAN"

Destinatarul planului de management al riscurilor

Destinatarul planului de management al riscului este beneficiarul, respectiv autoritatea contractanta.

Factorii implicati in managementul riscului sunt :

- Finantator
- Beneficiar
- Manager de proiect
- Echipa de proiect

Referințe

SR ISO 31000:2010, Managementul riscului. Principii și linii directoare

SR GHID ISO 73:2010, Managementul riscului. Vocabular

SR ISO 10006:2005, Managementul Proiectelor

Politica de risc a beneficiarului:

- definiția riscului, obiectivele și domeniul de aplicare ale managementului de risc, importanța managementului de risc pentru protejarea organizației
- declarația de intenție a managementului de a susține scopul și principiile managementului de risc aliniate la obiectivele și strategia organizației responsabile cu implementarea proiectului;
- descrierea cadrului pentru stabilirea obiectivelor și măsurilor de control pornind de la analiza și evaluarea riscului;
- descrierea succintă a politicilor de risc, principiilor, standardelor de referință adoptate și a cerințelor de conformare la reglementări legale, contractuale, educaționale și de continuitate a afacerii, consecințele nerespectării cerințelor legale și de reglementare (sanctiunile și procedurile disciplinare);
- definirea grupului de lucru și a responsabilităților pentru managementul riscului inclusiv raportarea materializării riscurilor (incidentelor);

Obiectivele managementului riscurilor

Etapele managementului riscului sunt:

	Responsabil de proces	Managementul Riscului
1	Managerul de Proiect	Identificarea riscurilor posibile Se face o evaluare completa a riscurilor proiectului . Evaluarea este facuta pe doua parti. - riscurile inerente. Acestea sunt riscurile care pot apare avand in vedere caracteristicile sale generale. Aceste riscuri inerente sunt bazate pe caracteristicile proiectului - tehnologie utilizata, perioada planificata pentru executia lucrarilor,

		etc - riscuri care sunt specifice proiectului. Aceste riscuri nu pot fi de obicei identificate dupa un tipar - risc privind executantul/furnizorul, conditii meteo nefavorabile. Ca si tehnica propusa este reunirea tuturor expertilor cheie si identificarea riscurilor potentiale.
2	Managerul de Proiect	Analiza riscurilor folosind tehnici cantitative Din lista riscurilor potentiale se stabilesc cele care pot influenta in mai mare masura derularea proiectului. Primul pas al analizei riscurilor este analiza calitativa a acestora.
3	Managerul de Proiect	Elaborarea unui plan de raspuns pentru fiecare risc de nivel inalt Acest plan va include activitati de management al riscului, persoanele responsabile, datele limita si date periodice de monitorizare a progresului.
4	Managerul de Proiect	Evaluarea riscurilor de nivel mediu Se verifica toate riscurile de nivel mediu pentru a stabili daca impactul este destul de puternic incat ar trebui sa aiba un plan de reactie creat pentru riscul respectiv.
5	Managerul de Proiect	Evaluarea oricarui risc de nivel mic Se verifica elementele care prezinta un risc scazut si se apreciaza daca ar trebui sa fie listate ca presupuneri.
6	Managerul de Proiect	Mutarea activitatilor planului de risc in planificarea proiectului Activitatile asociate cu planurile de management ale riscului se muta in planificarea proiectului si li se aloca timp si resurse financiare din capitolul "diverse si neprevazute" din devizul general.

Monitorizarea si controlul riscului

7	Managerul de Proiect	Monitorizarea planurilor de risc Managerul de proiect va monitoriza Planul de Management al riscului pentru a se asigura ca riscurile sunt tinute sub control cu succes.
8	Managerul de Proiect	Identificarea unor noi riscuri Managerul de proiect va evalua periodic riscurile in proiectul bazat pe circumstantele curente. Noi riscuri pot aparea pe masura ce proiectul se desfasoara si unele riscuri care nu au fost identificate la inceput pot deveni vizibile la un moment dat. Este de asemenea posibil ca riscurile mici identificate initial sa devina medii sau mari ulterior. Aceasta evaluare continua a riscurilor va fi facuta regulat sau la finalul unui stadiu important al proiectului.

ANALIZA CALITATIVA A RISULUI

Nivelul riscului „calitativ” este o aproximare rapida si nu reflecta rigoarea unei analize detaliate, numerice. Nivelul de risc trebuie sa fie ridicat sau scazut, in functie de severitatea impactului si probabilitatea ca acel incident sa intervina.

Tabelul mare, mediu, mic

Se va folosi o grila, ca punct de plecare, pentru a identifica niveluri de risc mari, medii sau mici, considerand probabilitatea de a aparea si impactul total asupra proiectului. Un eveniment cu un impact mare constituie un risc mare. La fel, un eveniment care are un impact mic asupra proiectului este in mod evident un risc scazut.

Identificarea riscului:

Risc/ factor de risc	Impact	Probabilitate	Importanță/ Semnificație	Ciclul de viață al proiectului
R1. Neconcordanța a structurii proiectului cu nr de utilizatori reali	3 (maxim) – risc extern	1 (minim)	3 (1x3) – risc mediu	In etapa de planificare si implementare
R.2 Insuficienta dezvoltare zonala in raport cu cea preconizata	3 (maxim) – risc extern	1	3 (1x3) – risc mediu	postimplementare
R.3 Insolvabilitate financiara	3	1	3 (1x3) – risc mediu	In perioada de implementare
R.4 Devalorizarea – modificarea preturilor la materiale si materii prime de la data demararii proiectului pana la momentul executiei.	3	2	6 (3x2) mare	In perioada de implementare
R.5 Resurse umane – slaba calificare	2	2	4 (2x2) mediu	Postimplementare, implementare
R.6 Riscuri pure – vreme nefavorabila	2	1	2 (mic)	In etapa de planificare si implementare
R.7 Modificari ale reglementarilor aplicabile proiectului (de mediu, instructiuni ale finantatorului, legislatie)	3	1	3 (1x3) – risc mediu	In perioada de implementare
R.8 Slaba prestatie a executantului; lucrari necorespunzatoare calitativ	3	1	3 (1x3) – risc mediu	In perioada de implementare
R.9 Fenomene meteorologice necaracteristice zonei sau perioadei de derulare a lucrarilor	3	1	3 (1x3) – risc mediu	In perioada de implementare
R.10 Alte situatii care pot impiedica sau intarzia executia lucrarilor (derularea lucrarilor in perioada derularii lucrarilor agricole)	3	3	9 (3x3) maxim	In perioada de implementare

In afara riscurilor identificate in aceasta etapa, in cadrul sedintelor periodice (saptamanale sau bilunare) se analizeaza posibilitatea de aparitie a altor riscuri si se vor propune strategii de diminuare a aparitiei lor si de diminuare a efectelor, in cazul in care totusi aceste se produc.

Strategii de diminuare a probabilitatii aparitiei riscului

Riscuri controlate de beneficiar

R1.- Selectarea corespunzatoare a proiectantului, prin impunerea in caietele de sarcini pentru licitatii a unor conditii privind : competenta (autorizare, experienta similara, recomandari din partea altor beneficiari), aplicabilitatea proiectului (constituirea unei garantii de aplicabilitate a proiectului)

R2.- Elaborarea pe plan local a unei strategii de dezvoltare a zonei pe o perioada de 10 - 20 ani;

R.9 Introducerea in contractele de executie a unor clauze specifice pentru forta majora.

R.10 Stabilirea impreuna cu beneficiarul a unor conditii de lucru care sa permita derularea lucrarilor fara a afecta populatia, accesul catre institutii sau obiective sociale

Riscuri controlate de antreprenor

- R3.- Asigurarea de resurse financiare pentru sustinerea lucrarilor pe intreaga perioada solicitata de autoritatea contractanta.
- R4.- Incheierea contractelor de aprovizionare pentru materialele necesare executiei lucrarilor cu preturi si termene de livrare ferme, imediat dupa inchetarea contractului de executie.
- R5.- Selectarea personalului cu functii cheie si repartizarea pe posturi in functie de autorizarea /pregatirea profesionala.
- R6.- Programarea executiei in perioade calendaristice care permit desfasurarea acestor activitati; prevederea in graficul de executie a unei marje de rezerva pentru perioadele cu vreme nefavorabila.
- R7.- Prevederea unei marje financiare care ar putea acoperi eventualele modificari de grafic si/sau buget ce pot fi generate de respectivele modificari.
- R.8 Prezentarea unui acord de sustinere tehnica din partea unui alt agent economic; incheierea cu o societate de asigurare/reasigurare unei polite de asigurare pentru lucrarea contractata.
- R.9 Introducerea in contractele de executie a unor clauze specifice pentru forta majora.
- R.10 Stabilirea impreuna cu autoritatea contractanta a unor conditii de lucru care sa permita organizarea executiei lucrarilor etapizat, pe zone.

Strategii de diminuare a impactului negativ al situatiilor de risc, daca acestea se produc

Riscuri care sunt controlate de beneficiar

- R1.- *Reanalizarea proiectului si readaptarea lui cerintelor reale. In cazul incapacitatii proiectantului de a face acest lucru, se va apela la alt proiectant si se va utiliza drept plata garantia de aplicabilitate retinuta proiectantului initial.*
- R2.- *elaborarea unei strategii de dezvoltare a zonei prin atragere de potentiali investitori sau acordare de facilitate persoanelor fizice – finantarea nu se va face in cadrul proiectului. Se pot atrage fonduri pentru elaborarea si implementarea de noi proiecte complementare.*
- R9. – Invocarea “forte majore” si aplicarea masurilor prevazute in contracte pentru aceasta.
- R.10 Asigurarea unor rute ocolitoare pentru a asigura circulatia pe drumurile publice in paralel cu derularea lucrarilor.

Riscuri controlate de executant

- R4.- Asigurarea unei perioade “de gratie” in graficele de plati convenite cu furnizorii. Perioada prevazuta de la predarea situatiilor de lucrari pana la efectuarea platii va fi suficient de mare pentru a permite verificarea eligibilitatii cheltuielilor, efectuarea unui audit intern pentru activitatile efectuate si pentru care se solicita plata.
- R5.- Inlocuirea personalului care nu corespunde postului si/sau responsabilitatilor in cadrul echipelor de executie .
- R6.- Programarea executiei in perioade calendaristice care permit desfasurarea acestor activitati / prevederea in graficul de executie a cate unei marje de timp suplimentare, pentru fiecare dintre activitatile principale.
- R7.- Aplicarea masurilor prevazute pentru managementul schimbarilor in cadrul proiectului.

R8. – Aplicarea masurilor propuse pentru controlul si monitorizarea lucrarilor prin sefii de echipa, seful de santier si managerul de proiect; refacerea lucrarilor considerate necorespunzatoare calitativ, cu obligativitatea recuperarii timpului consumat cu refacerea, pe drumul critic. Aplicarea unor masuri de suplimentare a resurselor:

- refacerea graficului de activitati si determinarea drumului critic de fiecare data cand apar modificari.
- Solicitarea sprijinului tertului sustinator.

R9. – Invocarea “forte majore” si aplicarea masurilor prevazute in contracte pentru aceasta.

R.10 Reorganizarea activitatilor in 2 sau 3 schimburi pentru urgentarea activitatilor care pot afecta circulatia pe drumurile publice

Strategii pentru raspunsul la risc

Monitorizarea riscului. Monitorizarea riscului identificat pentru a vedea daca este sau nu posibil sa apara pe parcurs implementarii proiectului. Daca pare probabil sa apara, echipa va formula un raspuns definit ulterior.

Evitarea riscului. Eliminarea conditiei care poate genera risc.

Mutarea riscului. Responsabilitatea pentru managementul riscului poate fi mutata din proiect prin numirea altei entitati sau terte parti – societate de asigurari.

Temperarea riscului. Stabilirea unui set de pasi proactivi pentru asigurarea ca riscul nu apare, sau ca impactul acestuia este minimalizat.

MANAGEMENTUL SCHIMBARILOR

Urmare a analizei riscurilor, in cadrul proiectului pot apare diferite schimburi, care la randul lor trebuie manageriate.

In cadrul managementului de proiect se iau in considerare urmatoarele aspecte legate de schimbarile care pot apare in perioada de implementare a proiectului.

- Schimburi de continut
- Schimbarile de configurare
- Alte schimburi

Schimbarea continutului

Scopul managementului schimbarii continutului este de a proteja viabilitatea proiectului aprobat.

Echipa proiectului se angajaza la o data limita si un buget aprobat. Pe parcursul proiectului pot apare situatii cand estimarile de cost, efort si durata pot sa nu mai fie valabile – lucrari suplimentare; intarzieri datorita unor cauze externe (ex: vreme nefavorabila)

Daca autoritatea contractanta accepta, se pot include modificarile in continutul proiectului, dupa indeplinirea formalitatilor necesare si obtinerea aprobariilor.

Schimbarea de configurare

Managementul configurarii este termenul dat identificarii, gasirii si managementului tuturor bunurilor proiectului, si a caracteristicilor bunurilor. Modificarea caracteristicilor acestor bunuri (ex:



caracteristicile drumurilor de acces la obiectiv (adaptate autovehiculelor speciale), modificarea configuratiei caldirilor, respectiv a fluxului, modificarea structurii constructive, modificarea configuratiei echipamentelor si a aparaturii medicale, etc) nu se va face decat in conditii foarte bine justificate si dupa ce se va obtine acordurile beneficiarului si a finantatorului.

Toate celelalte schimbari

Alte schimbari care nu apar in mod neaparat sub managementul schimbarii continutului sau managementului configurarii vor fi efectuate numai dupa informarea si cu acordul beneficiarului – ex: modificarea componentei echipei de management de proiect sau a schimbarea subcontractatului.

5. Scenariul/Optiunea tehnico-economic optim, recomandat

Scenariul 1: Extinderea rețelei de distribuție gaze naturale presiune redusa astfel:

Alimentarea cu gaze naturale a localitatilor Poroschia si Calomfiresti se va realiza, prin extinderea rețelei de distributie presiune redusa aflata in executie care consta in extinderea rețelei de distributie gaze naturale existenta în comuna Poroschia, în localitățile Poroschia si Calomfiresti in lungul drumului national DN 51, si pe strazile Abatorului si Merilor

In vederea asigurarii presiunii minime de 1,03 bara (0,03 bari) la ultimul consumator se va realiza un traseu cu Dn 250 mm care se va alimenta din conducta existenta pe DN51 (str. Dunarii) La intersectia DN51 (str. Dunarii) cu str. Morii se va racorda o conducta Dn250 mm care va continua pe str. Morii pana la intersectia cu str. Haritina Gigartu. Conducta DN250 mm va continua pe str. Haritina Gigartu pana la intersectia cu str. Profesor Ion Moraru, apoi va continua cu un tronson Dn225 mm pana la intersectia cu str. Beianu, apoi tot cu Dn225 mm pe str. Beianu pana la intersectia cu DN51 (str. Dunarii).

Lungimea totala a tronsoanelor care trebuie inlocuite este de 1.463 m

Reteaua de distributie aferenta extinderii se va ramifica pe strazi pentru alimentarea tuturor potentialilor consumatori identificati.

Conductele de distributie gaze naturale vor urma traseele drumurilor existente, atat in intravilanul cat si in extravilanul localitatilor. Racordurile la rețele de distributie se vor executa de asemenea in domeniul public, de la rețeaua de distributie pana la limita de proprietate a consumatorului.

La amplasarea conductelor de gaz se va avea in vedere respectarea distantelor reglementate tehnic fata de celelalte rețele de edilitare existente.

In vederea cuprinderii unui numar cat mai mare de consumatori, s-a prevazut extinderea rețelei de distributie gaze naturale si in zonele de lotizari prevazute pentru constructii de locuinte si obiective economice. Amplasarea rețelelor se va face conform planurilor de situatie. Alegerea traseelor conductelor se va face functie de traseele celorlalte rețele edilitare, indicate pe planuri de catre detinatorii de utilitati, la eliberarea avizelor.

Conductele ce alcatuiesc sistemul de distributie gaze naturale presiune redusa vor fi din PE 100 SDR11, cu diametre cuprinse intre 40 mm si 250 mm:

SC CROMO ADVERTISING SRL

Studii de fezabilitate, Studii de marketing, Planuri de afaceri, Documentatii de finantare
Accesare Fonduri Europene; Management de Proiect



Dn	NR. TRONSON (TOTAL)	LUNGIME(m)	INFINTARE (EXISTENT)	TRONSON MODIFICAT	EXTINDERE	OBSERVATII
40	132	11,092			11,092	
63	32	3,432			3,432	
75	11	1,591			1,591	
90	17	2,314	900	330	1,414	DN 51 de la dn 90 la dn225(330m)
110	23	1,944	1,339	221	605	Pe DN51 pe o lungime de 204m se inlocuieste conducta Dn 110 mm cu Dn 225 mm si intersectia Strazii Abatorului cu strada Haritina Gigartu (intre nodurile 77 - 78 si 77-85), pe o lungime de 15 m se inlocuieste conducta dn110 mm cu dn250mm
125	9	717	406	320	311	Pe Aleea Merilor, intre nodurile 75-278 si 278-76 pe o lungime de 320m de la Dn125 mm la Dn 160 mm
140	29	2,726	2,505	109	221	Pe Dn 51, intre nodurile 72-73, 73-74, 74-75 pe o lungime de 109m, de la dn 140 la dn225
160	4	547			547	
180	15	976	976	483	0	Pe DN 51, intre nodurile 3-4, pe o lungime de 483 de la Dn180 la Dn250
200	3	507	507		0	
225	18	2,506			2,506	
250	24	2,477	863		1,614	
TOTAL	185	30,829	7,496	1,463	23,333	

Scenariul 2: Extinderea rețelei de distribuție gaze naturale presiune redusa astfel:

Avand in vedere ca in urma calculului de dimensionare a rețelei de distributie gaze naturale in localitatile Poroschia si Calomfiresti, a rezultat ca rețeaua existenta nu poate asigura un debit suficient pentru alimentarea cu gaze naturale a tuturor potentialilor consumatori identificati precum si o rezerva de debit pentru dezvoltarea ulterioara, se propune inlocuirea rețelei existente si redimensionarea in totalitate a rețelei de distributie a gazelor naturale pornind din SRM.

In acest scop se va realiza o rețea de distributie inteligenta, care va asigura debitul si presiunea necesara pana la ultimul consumator.

In aceasta stitutie rețeaua de distributie presiune redusa va avea diametre cuprinse intre Dn 63mm si Dn 315 mm, astfel:

```
#####
# DIAM.# NR. #LUNGIMEA# COSTUL # GREUTATEA#
# NOM. #TRONS.#CUMULATA# # #
#####
# # buc. # km # mii lei # tone #
#####
#63 P# 144 # 12.504# 1363.561# 81.401#
#75 P# 10 # .713# 83.742# 6.039#
#90 P# 21 # 3.599# 462.867# 39.049#
#110 P# 32 # 2.794# 405.214# 46.520#
#125 P# 10 # .702# 111.063# 16.827#
#140 P# 25 # 2.505# 431.862# 78.958#
#180 P# 19 # 1.528# 325.693# 95.256#
#200 P# 4 # .627# 147.590# 51.213#
#225 P# 26 # 3.274# 866.169# 232.454#
#250 P# 21 # 1.131# 334.335# 101.790#
#280 P# 1 # .483# 161.641# 52.164#
#315 P# 2 # .863# 330.201# 93.204#
#####
# TOTAL# 315 # 30.829# 5023.937# 894.875#
#####
```

III. **Scenariul recomandat de catre elaborator**

Se recomanda alegerea scenariului nr 1.

IV. Avantajele scenariului recomandat

Din punct de vedere tehnic:

Inlocuirea in totalitate a retelei existente, in lungime totala de 7.496 m presupune un efort considerabil, avand in vedere si amplasarea ei, in cea mai mare parte in zona DN 51, pe ambele parti ale drumului, unde sunt necesare avize si autorizari speciale din partea administratorului DN, respectiv CNAIR

In scenariul 1 se utilizeaza diametrul minim Dn 40 mm, ceea ce permite pastrarea in mare parte a tronsoanelor de retea existente.

Din punct de vedere economic:

Costurile sunt foarte mult mai mari in scenariul 2, deoarece un afara de costul de extindere a retelei de distributie trebuie luate in considerare si costurile de inlocuire a retelei existente.

De asemenea, in scenariul 2 diametrele calculate pentru asigurarea debitului de calcul si a presiunii minime de 1,03 bara (0,03 bari) la ultimul consumator sunt mai mari, ceea ce conduce de asemenea la cresterea costurilor.

Disponerea executării sau executarea oricăror lucrări din cadrul sistemelor de alimentare cu gaze naturale este interzisa fara obținerea aprobărilor, avizelor si autorizațiilor legale; de asemenea este interzisa executarea lucrărilor prin agenți economici sau persoane neautorizate de către ANRE.

Proiectarea si / sau executarea lucrărilor în cadrul sistemelor de alimentare cu gaze naturale se face numai de către agenți economici autorizați de ANRE.

Proiectarea lucrărilor în cadrul sistemelor de alimentare cu gaze naturale existente este permisa, după caz, imediat ce investitorul obține:

- certificatul de urbanism;
- alte avize conform legislației în vigoare.

5.3. Descrierea scenariului/optiunii optim recomandat privind:

a)obținerea si amenajarea terenului;

Nu este cazul. Realizarea lucrarilor se va face numai pe teren apartinand domeniului public al comunei Poroschia. Dupa finalizarea lucrarilor terenul afectat va fi readus la starea initiala.

b)asigurarea utilitatilor necesare functionarii obiectivului;

Asigurarea necesarului de gaze natural pentru comuna Poroschia se va face prin racordare la rețeaua de distributie, presiune redusa, existenta, executata un prima etapa.

c)solutia tehnica, cuprinzand descrierea, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, functional-arhitectural si economic, a principalelor lucrari pentru investitia de baza, corelata cu nivelul calitativ, tehnic si de performanta ce rezulta din indicatorii tehnico-economici propusi;

Rețeaua de distributie redusa presiune se va amplasa pe teritoriul administrativ al Comunei Poroschia, in domeniul public – spatiu verde, trotuar sau carosabil, functie de conditiile locale.

Pentru determinarea debitelor anuale maxime de gaze naturale, s-au luat in considerare ca si potentiali consumatori, atat locuintele si obiectivele sociale si economice existente, cat si cele ce vor apare in urmatoorii 5 ani, ca urmare a extinderii intravilanului localitatii, prin includerea unor terenuri aflate in momentul de fata in extravilan. In acest scop exista elaborat un P.U.G., aflat in faza de aprobare.

Amplasarea retelelor se va face conform planurilor de situatie. Alegerea traseelor conductelor se va face in functie de traseele celorlalte retele edilitare, indicate pe planuri de catre detinatorii de utilitati, la eliberarea avizelor.

Reteaua de distributie gaze naturale se va realiza din teava de polietilena PE100 SDR 11.

La stabilirea traseelor se vor respecta distantele impuse de Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea si exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale – aprobate prin Ordinul ANRE 89/2018 , fata de constructii, retele edilitare, copaci, stalpi etc, atat in plan orizontal cat si vertical.

EXECUTIA TERASAMENTELOR

Adâncimea minima a santului se stabileste astfel:

Conductele de distributie a gazelor natural si racordurile de gaze naturale se monteaza la adâncimea minima de montaj de 0,9 m de la generatoarea superioara a acestora sau a tubului de protectie, dupa caz.

- La capatul bransamentului, adâncimea minima de montare este de 0,5 m.
- La stabilirea adâncimii de montare se are în vedere ca temperatura de înghet a solului poate afecta caracteristicile mecanice ale conductelor din polietilena

În cazul în care prevederile anterioare nu pot fi respectate, proiectantul poate reduce adâncimea de montare, cu acordul OSD si cu prevederea unor masuri de protectie suplimentare.

Latimea santului pentru conducte (l_s) se stabileste în functie de diametrul conductei D_n :

- a) pentru $D_n < 100$ mm, $l_s = 0,4$ m;
- b) pentru $D_n \geq 100$ mm, $l_s = 0,4$ m + D_n .

Gropile pentru sudare în punctele de îmbinare a tronsoanelor conductelor se realizeaza cu urmatoarele dimensiuni:

- a) latimea = latimea santului + 0,6 m;
- b) lungimea = 1,2 m;
- c) adâncimea = 0,6 m sub partea inferioara a conductei.

Conductele din polietilena se asaza serpuit în sant si se acopera cu un strat de nisip de minimum 10 cm. Dupa stratul de nisip, acoperirea conductei din polietilena se efectueaza în straturi subtiri, cu pamânt maruntit, prin compactare dupa fiecare strat.

Conductele din otel se asaza în sant astfel încât sa nu se deterioreze izolatia.

Umplerea santurilor se face în straturi subtiri cu grosime maxima de 20 cm, cu pamânt maruntit sau nisip, prin compactare dupa fiecare strat, în cazul compactarii manuale si conform prevederilor din cartea utilajului de compactare, în cazul compactarii mecanice.

Folosirea dispozitivelor mecanice de compactare este admisa numai dupa realizarea stratului minim de protectie a conductei, care se stabileste în functie de adâncimea de actionare a utilajului la gradul de compactare maxima.

Acoperirea conductei (pentru primii 50 cm deasupra conductei) se efectueaza într-o perioada mai racoroasa a zilei, pe zone de 20÷30 m, avansând într-o singura directie, pe cât posibil în urcare.

Se poate folosi forajul dirijat în cazul subtraversarilor cailor ferate, autostrazilor, drumurilor nationale si altor asemenea.

În dreptul rasuflatorilor, peste conducta din polietilena care a fost acoperita pe toata lungimea cu un strat de nisip gros de 10÷15 cm, se adauga un strat de piatra marunta, gros de 15 cm, peste care se asaza calota rasuflatorii.

În dreptul rasuflatorilor pentru conducte din otel, conducta se înconjoara pe o lungime de 50 cm cu un strat de nisip gros de 5÷10 cm peste care se adauga un strat de piatra de râu cu granulatia 5÷8 mm, gros de 15 cm peste care se asaza calota rasuflatorii.

Traversarile strazilor asfaltate se vor face prin foraj orizontal

Conductele de distributie vor fi insotite de un cablu cu optica, astfel dimensionat incat sa poata prelua si transmite date furnizare de tradtctoare de presiune amplasate in capetele retelelor.

Îmbinările prin sudare se executa de sudori autorizati de organisme abilitate, conform reglementarilor în vigoare.

Îmbinarea conductelor si fittingurilor din polietilena, în functie de dimensiuni, se realizeaza prin urmatoarele procedee:

- a) sudare cap la cap, pentru diametre de cel putin 75 mm;
- b) electrofuziune, pentru orice diametru;

Racorduri la reseaua de distributie (bransamente)

Racordurile se vor realiza concomitent cu reseaua de distributie.

In vderea determinarii indicatorilor tehnico-economici s-a luat in considerare un bransament cu o lungime medie pentru fiecare gospodarie. In acest mod s-a determinat costul mediu/record.

In urma elaborarii proiectului tehnic al retelei de distributie, se va stabili cu exactitate amplasarea retelelor de distributie pe fiecare tronson de strada. Racordurile pe fiecare tronson de retea se vor proiecta atunci cand este stabilita definitive pozitia conductei de distributie pe strada si se pot determina cu exactitate caracteristicile fizice ale fiecarui record.

Racordurile vor fi prevazute cu teu bransament prevazut cu dispozitiv de siguranta-sistem de blocare trecere gaz in caz de avarie/agresiune asupra racordului.

d) probe tehnologice si teste.

Verificarile de rezistenta si etanseitate la presiune a conductelor de distributie se efectueaza de catre executant pe parcursul realizarii lucrarilor.

Probele de rezistenta si etanseitate la presiune a conductelor de distributie si a racordurilor se efectueaza de catre executant, în prezenta delegatului OSD, la terminarea lucrarilor în vederea receptiei tehnice.

Verificarile si probele de rezistenta si etanseitate la presiune se efectueaza cu aer comprimat, în conductele de distributie a gazelor naturale, racordurile, posturile de reglare, masurare sau reglare-masurare;

Valorile presiunilor sunt date în tabelul urmator:

Nr. crt.	Categoria instalatiilor si treapta de presiune	Presiunea pentru verificarea si proba de rezistenta, în Pa si în bar	Presiunea pentru verificarea si proba de etansare, în Pa si în bar
1.	Conducte de distributie, racorduri subterane de gaze naturale: 1.1. Presiune înalta 1.2. Presiune medie*) 1.3. Presiune redusa 1.4. Presiune joasa	15 • 10 ⁵ (15) 9 • 10 ⁵ (9) 4 • 10 ⁵ (4) 2 • 10 ⁵ (2)	10 • 10 ⁵ (10) 6 • 10 ⁵ (6) 2 • 10 ⁵ (2) 1 • 10 ⁵ (1)
2.	Statii si posturi de reglare sau reglare-masurare a gazelor naturale**), având în amonte: 2.1. Presiune înalta 2.2. Presiune medie 2.3. Presiune redusa	15 • 10 ⁵ (15) 9 • 10 ⁵ (9) 4 • 10 ⁵ (4)	10 • 10 ⁵ (10) 6 • 10 ⁵ (6) 2 • 10 ⁵ (2)

Efectuarea verificarilor si probelor de rezistenta si etanseitate la presiune a conductelor de distributie a gazelor naturale sau a racordurilor din polietilena se efectueaza dupa racirea, la nivelul temperaturii exterioare, a ultimei suduri efectuate pe tronsonul respectiv.

În cazul în care receptia tehnica a racordului din polietilena se efectueaza independent de receptia tehnica a conductei de distributie a gazelor naturale la care se racordeaza, probele de etanseitate si rezistenta la presiune a racordului se executa înainte de perforarea conductei.

Efectuarea verificarilor si probelor la presiune a sistemelor de alimentare se realizeaza astfel:

- verificarea se efectueaza pe tronsoane de pâna la 500 m si se considera corespunzatoare daca presiunea se mentine constanta timp de minimum 4 ore;
- proba se efectueaza pe conductele terminate si se considera corespunzatoare daca presiunea se mentine constanta timp de 24 de ore.

Timpul de realizare a probei de rezistenta la presiune este de 1 ora, iar pentru proba de etanseitate la presiune este de 24 de ore.

La efectuarea probelor de rezistenta si etanseitate, aparatele de baza pentru masurarea presiunii si temperaturii sunt de tipul cu înregistrare continua, cu verificarea metrologica în termen de valabilitate.

În timpul verificarilor si probelor nu se admit pierderi de presiune

Pentru posturile de reglare, reglare-masurare sau masurare proba de etanseitate se realizeaza la presiunea de regim la punerea în functiune a echipamentului.

5.4. Principalii indicatori tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general;

SC CROMO ADVERTISING SRL

Studii de fezabilitate, Studii de marketing, Planuri de afaceri, Documentatii de finantare
Accesare Fonduri Europene; Management de Proiect



Valoarea de investitie totala este de **39,934,627.46** lei, la care se adauga TVA in valoare de **7,546,834.83** lei, rezultand o valoare totala de **47,481,462.29** lei.

TOTAL GENERAL	39,934,627.46	7,546,834.83	47,481,462.29
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	35,740,684.41	6,790,730.04	42,531,414.45

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta - elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tintei obiectivului de investitii - si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare;

- Lungimea totala a retelei de distributie: aproximativ: **30,829 m.**
- Lungimea retea infiintare (existenta): **7,496 m.**
- Lungimea retea modificata: **1,463 m.**
- Lungimea retea extindere: **23,333 m.**
- Lungime totala fibra optica: **5.122 m**
- Suprafata de teren afectata de executia lucrarilor: **22.316 mp**
- Regim de presiune: **reduca**
- Presiunea de alimentare a retelei: **2.258 bara**
- Presiunea ce trebuie asigurata la consumatori: **1.03 bara**
- Debitul maxim de cacul al retelei: **6023 Nmc/h**

c) indicatori financiari, socio economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliti in functie de specificul si tinta fiecarui obiectiv de investitii;

- Nr total de potentiali consumatori casnici: **2180**
- Total racorduri la reseaua de distributie pentru institutii publice: **8**
- Total racorduri la reseaua de distributie pentru obiective economice: **28**
- **1926** racorduri la reseaua de distributie in perioada de implementare a proiectului din care
 - o **1918** pentru consumatori casnici si
 - o **8** pentru institutii publice

d) durata estimata de executie a obiectivului de investitii, exprimata in luni.

- Durata estimata a investitiei: maxim 36 de luni, din care 12 luni proiectare, obtinere avize si autorizatii si organizarea licitatiilor si maxim 24 luni executie

5.5. Prezentarea modului in care se asigura conformarea cu reglementarile specifice functiunii preconizate din punctul de vedere al asigurarii tuturor cerintelor fundamentale aplicabile constructiei, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

Atat in faza de proiectare cat si in faza de executie se vor avea in vedere **Normele Tehnice pentru Proiectarea, Executarea si Exploatarea Sistemelor de Alimentare cu Gaze Naturale - 2018** precum si urmatoarele reglementari tehnice, care nu sunt limitative:

1. Legea energiei electrice si a gazelor naturale nr. 123/2012, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, nr. 485 din 16 iulie 2012, cu modificarile si completarile ulterioare;



2. Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 765 din 30 septembrie 2016;
3. Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 933 din 13 octombrie 2004, cu modificările și completările ulterioare;
4. Legea nr. 139/2000 privind activitatea de meteorologie, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 167 din 7 martie 2014, cu modificările ulterioare;
5. Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 373 din 10 iulie 2001, cu modificările și completările ulterioare;
6. Legea nr. 182/2000 privind protejarea patrimoniului cultural național mobil, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 259 din 9 aprilie 2014, cu modificările și completările ulterioare;
7. Legea nr. 245/2004 privind securitatea generală a produselor, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 360 din 9 mai 2008;
8. Legea securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 646 din 26 iulie 2006, cu modificările ulterioare;
9. Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 633 din 21 iulie 2006, cu modificările și completările ulterioare;
10. Legea apelor nr. 107/1996, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 244 din 8 octombrie 1996, cu modificările și completările ulterioare;
11. Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 34/2013 privind aprobarea Regulamentului pentru acordarea autorizațiilor de înființare și a licențelor în sectorul gazelor naturale, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 427 din 15 iulie 2013, cu modificările și completările ulterioare;
12. Hotărârea Guvernului nr. 1.043/2004 pentru aprobarea Regulamentului privind accesul la Sistemul național de transport al gazelor naturale, a Regulamentului privind accesul la sistemele de distribuție a gazelor naturale și a Regulamentului privind accesul la conductele de alimentare din amonte, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 693 din 2 august 2004, cu modificările și completările ulterioare;
13. Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 7/2022 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 196 din 28 februarie 2022,
14. Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 8/2022 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 187 din 25 februarie 2022,
15. Hotărârea Guvernului nr. 668/2017 privind stabilirea condițiilor pentru comercializarea produselor pentru construcții, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 752 din 20 septembrie 2017;



16. Hotărârea Guvernului nr. 273/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind receptia constructiilor, publicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 193 din 28 iulie 1994, cu modificarile si completarile ulterioare;
17. Hotărârea Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în constructii, publicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 352 din 10 decembrie 1997, cu modificarile si completarile ulterioare;
18. Hotărârea Guvernului nr. 272/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind controlul de stat al calitatii în constructii, publicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 193 din 28 iulie 1994;
19. Hotărârea Guvernului nr. 808/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind autorizarea laboratoarelor de analize si încercari în activitatea de constructii, publicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 735 din 12 august 2005;
20. Hotărârea Guvernului nr. 123/2015 privind stabilirea conditiilor pentru punerea la dispozitie pe piata a echipamentelor sub presiune, publicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 181 din 17 martie 2015, cu modificarile ulterioare;
21. Hotărârea Guvernului nr. 824/2015 privind stabilirea conditiilor pentru punerea la dispozitie pe piata a recipientelor simple sub presiune, publicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 784 din 21 octombrie 2015;
22. Hotărârea Guvernului nr. 1.660/2005 privind aprobarea unor instructiuni de metrologie legala, publicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 46 din 18 ianuarie 2006, cu modificarile si completarile ulterioare;
23. Hotărârea Guvernului nr. 1.055/2001 privind conditiile de introducere pe piata a mijloacelor de masurare, publicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 701 din 5 noiembrie 2001, cu modificarile si completarile ulterioare;
24. Hotărârea Guvernului nr. 574/2005 privind stabilirea cerintelor referitoare la eficienta cazanelor noi pentru apa calda care functioneaza cu combustibili lichizi sau gazosi, publicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 596 din 11 iulie 2005, cu modificarile si completarile ulterioare;
25. Legea nr. 278/2013 privind emisiile industriale, publicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 671 din 1 noiembrie 2013, cu modificarile si completarile ulterioare;
26. Hotărârea Guvernului nr. 245/2016 privind stabilirea conditiilor pentru punerea la dispozitie pe piata a echipamentelor si sistemelor de protectie destinate utilizarii în atmosfere potential explozive, publicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 286 din 15 aprilie 2016;
27. Hotărârea Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor, publicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 286 din 11 decembrie 1995;
28. Hotărârea Guvernului nr. 1.756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizarii în exteriorul cladirilor, publicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 48 din 22 ianuarie 2007;



29. Hotărârea Guvernului nr. 755/2004 privind aprobarea unitatilor de masura legale, publicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 475 din 27 mai 2004, cu modificarile si completarile ulterioare;
30. Hotărârea Guvernului nr. 305/2017 privind stabilirea unor masuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/425 al Parlamentului European si al Consiliului din 9 martie 2016 privind echipamentele individuale de protectie si de abrogare a Directivei 89/686/CEE a Consiliului, publicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 351 din 12 mai 2017;
31. Hotărârea Guvernului nr. 1.048/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru utilizarea de catre lucratori a echipamentelor individuale de protectie la locul de munca, publicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 722 din 23 august 2006;
32. Hotărârea Guvernului nr. 1.146/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru utilizarea în munca de catre lucratori a echipamentelor de munca, publicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 815 din 3 octombrie 2006;
33. Hotărârea Guvernului nr. 1.028/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate în munca referitoare la utilizarea echipamentelor cu ecran de vizualizare, publicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 710 din 18 august 2006;
34. Hotărârea Guvernului nr. 971/2006 privind cerintele minime pentru semnalizarea de securitate si/sau de sanatate la locul de munca, publicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 683 din 9 august 2006, cu modificarile si completarile ulterioare;
35. Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, publicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1061 din 29 decembrie 2016, cu modificarile si completarile ulterioare;
36. Ordinul ministrului dezvoltarii regionale si turismului [nr. 1.496/2011](#) pentru aprobarea Procedurii de autorizare a dirigintilor de santier, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 458 din 30 iunie 2011, cu modificarile si completarile ulterioare;
37. Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 195/2005 privind protectia mediului, publicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.196 din 30 decembrie 2005, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 265/2006, cu modificarile si completarile ulterioare;
38. Ordonanta Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 237 din 29 iunie 1998, cu modificarile si completarile ulterioare;
39. Ordonanta Guvernului nr. 20/1994 privind masuri pentru reducerea riscului seismic al constructiilor existente, republicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 806 din 19 decembrie 2013, cu modificarile si completarile ulterioare;
40. Ordinul ministrului administratiei si internelor nr. 163/2007 pentru aprobarea Normelor generale de aparare împotriva incendiilor, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 216 din 29 martie 2007;



41. Hotărârea Guvernului nr. 668/2017 privind stabilirea condițiilor pentru comercializarea produselor pentru construcții, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 752 din 20 septembrie 2017;
42. Ordinul ministrului industriei și resurselor nr. 226/2003 pentru aprobarea Listei cuprinzând tipurile de gaze și presiunile de alimentare utilizate de aparatele consumatoare de combustibili gazeți, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 339 din 19 mai 2003;
43. Ordinul ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului și al ministrului de stat, ministrul administrației și internelor, nr. 1.822/394/2004 pentru aprobarea Regulamentului privind clasificarea și încadrarea produselor pentru construcții pe baza performanțelor de comportare la foc, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 90 din 27 ianuarie 2005, cu modificările și completările ulterioare;
44. Ordinul ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului nr. 1.889/2004 pentru aprobarea unor proceduri privind acordul tehnic în construcții, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.167 și 1.167 bis din 9 decembrie 2004;
45. Ordinul ministrului economiei, comerțului și mediului de afaceri nr. 1.007/2010 pentru aprobarea prescripțiilor tehnice PT A1-2010 „Aparate de încălzit alimentate cu combustibil solid, lichid sau gazos cu puteri nominale ≤ 400 kW”, PT C2-2010 „Arzătoare cu combustibili gazeți și lichizi” și PT C11-2010 „Sisteme de automatizare aferente centralelor termice și instalații de ardere aferente cazanelor”, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 513 și 513 bis din 23 iulie 2010;
46. Ordinul ministrului economiei nr. 1.001/2013 pentru aprobarea prescripțiilor tehnice PT CR 6-2013 „Autorizarea operatorilor control nedistructiv și a persoanelor juridice care efectuează examinări nedistructive, precum și evaluarea persoanelor juridice care efectuează examinări distructive”, PT CR 7-2013 „Aprobarea procedurilor de sudare pentru oțel, aluminiu, aliaje de aluminiu și polietilena de înaltă densitate (PEHD)” și PT CR 9-2013 „Autorizarea sudorilor care execută lucrări de sudare la instalații sub presiune și la instalații de ridicat și a operatorilor sudare țevi și fittinguri din polietilena de înaltă densitate (PE-HD), publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 759 și 759 bis din 6 decembrie 2013;
47. Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 4/2007 pentru aprobarea Normei tehnice privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice - revizia I, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 259 din 18 aprilie 2007, cu modificările și completările ulterioare;
48. Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 98/2015 privind aprobarea Regulamentului pentru autorizarea operatorilor economici care desfășoară activități în domeniul gazelor naturale și a condițiilor-cadru de valabilitate aferente autorizațiilor, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 493 din 6 iulie 2015, cu modificările și completările ulterioare;
49. Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 62/2008 privind aprobarea Regulamentului de măsurare a cantităților de gaze naturale tranzacționate în

România, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 489 din 1 iulie 2008, cu modificările ulterioare;

50. Ordinul presedintelui Autoritatii Nationale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 62/2013 pentru aprobarea Regulamentului de constatare, notificare si sanctionare a abaterilor de la reglementarile emise în domeniul energiei, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 536 din 26 august 2013;
51. Decizia presedintelui Autoritatii Nationale de Reglementare în Domeniul Gazelor Naturale nr. 616/2002 pentru aprobarea Codului tehnic al sectorului gazelor naturale, publicata în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 438 din 24 iunie 2002.

Norme si prescriptii tehnice

- 1. NP-084-03 - „Normativ privind proiectarea, executarea si exploatarea instalatiilor sanitare si a sistemelor de alimentare cu apa si canalizare, utilizând conducte din mase plastice”, aprobat prin Ordinul ministrului transporturilor, constructiilor si turismului nr. 905/2003, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 867 din 5 decembrie 2003;
- 2. NTE 003/04/00 - „Normativ pentru constructia liniilor aeriene de energie electrica cu tensiuni peste 1.000 V”, aprobat prin Ordinul presedintelui Autoritatii Nationale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 32/2004, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.092 din 24 noiembrie 2004;
- 3. NTE 007/08/00 - „Normativ pentru proiectarea si executarea retelelor de cabluri electrice”, aprobat prin Ordinul presedintelui Autoritatii Nationale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 38/2008, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 356 din 8 mai 2008;
- 4. NP 112-2014 - „Normativ privind proiectarea fundatiilor de suprafata”, aprobat prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, nr. 2.352/2014, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 935 si 935 bis din 22 decembrie 2014;
- 5. P118/2-2013 - „Normativ privind securitatea la incendiu a constructiilor, Partea a II-a - Instalatii de stingere”, aprobat prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, nr. 2.463/2013, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 595 si 595 bis din 24 septembrie 2013;
- 6. P100-1/2006 - „Cod de proiectare seismica - Partea I - Prevederi de proiectare pentru cladiri”, aprobat prin Ordinul ministrului transporturilor, constructiilor si turismului nr. 1.711/2006, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 803 si 803 bis din 25 septembrie 2006, cu modificările si completările ulterioare;
- 7. I5-2010 - Normativ pentru proiectarea, executarea si exploatarea instalatiilor de ventilare si climatizare, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltarii regionale si turismului nr. 1.659/2011, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 504 si 504 bis din 15 iulie 2011;
- 8. I13-2015 - Normativ pentru proiectarea, executarea si exploatarea instalatiilor de încălzire centrala (revizuire si comasare normativele I 13-2002 si I 13/1-2002), aprobat prin Ordinul ministrului

dezvoltarii regionale si administratiei publice [nr. 845/2015](#), publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 897 si 897 bis din 2 decembrie 2015.

5.6. Nominalizarea surselor de finantare a investitiei publice, ca urmare a analizei financiare si economice: fonduri proprii, credite bancare, alocatii de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite.

Art. 5 alin (1) din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny” dă posibilitatea finanțării proiectelor autorităților locale care vizează introducerea rețelelor de gaze în cât mai multe localități din România, ca soluție alternativă la încălzirea cu lemne de foc.

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny” posibilitatea finanțării lucrărilor de distribuție de gaze naturale pentru UAT-uri.

Finanțarea programului se asigură din:

- a) sume din transferuri, alocate bugetelor locale, de la bugetul de stat, aprobate cu această destinație în bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, la o poziție distinctă de cheltuieli;
- b) sume din bugetele locale alocate cu această destinație;
- c) alte surse legal constituite. (2) Sumele alocate de la bugetul de stat prin bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin prezentul program, sunt surse de finanțare complementare pentru bugetele locale

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	47,481,462.29
buget de stat	46,547,050.11
buget local	934,412.18

Avize si acorduri de principiu:

1. certificatul de urbanism

B. Piese desenate

- a) plan de situatie, intocmit la scara 1:25000 ÷ 1-5000, cu trasarea limitelor administrativ-teritoriale si a punctului de racordare la sistemul din amonte;
- b) planul de amplasare in zona, intocmit la scara: 1:10000, 1:5000, 1:2000 sau 1:1000, cu trasarea pe acesta a obiectivelor necesare pentru alimentarea cu gaze naturale;

Intocmit

Instalator autorizat PGD

AUTORIZATIE ANRE

212160110

Ing Bobe Mihaela



SC CROMO ADVERTISING SRL

Studii de fezabilitate, Studii de marketing, Planuri de afaceri, Documentatii de finantare
Accesare Fonduri Europene; Management de Proiect



Tab. 2.1. Costuri investitie -lei

Elemente		ANII														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.1	Investitie de baza	5,350,402	16,051,206	14,267,738												
1.2	Cladiri															
1.3	Echipamente noi															
1.4	Echipamente uzate															
1.5	Intretinere capitala															
	Proiectare si asistenta tehnica	1,938,647	159,441	159,441												
	Alte costuri	50,000	978,877	978,877	0											
1.6	Mijloace fixe	7,339,049	17,189,523	15,406,056	0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
1.7	Licente															
1.8	Patente															
1.9	Alte cheltuieli anterioare productiei															
1.10	Cheltuieli anterioare productiei	0	0	0	0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
1.11	Costurile investitiei (A)	7,339,049	17,189,523	15,406,056	0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
1.12	Numerar															
1.13	Cienti															
1.14	Stoc(rezerva)															
1.15	Datorii pe termen scurt															
1.16	Capital de lucru net(1.12+1.13+1.14-1.15)	0	0	0	0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
1.17	Variatia capitalului de lucru (B)	0	0	0	0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
1.18	Inlocuire echipament cu durata scurta de viata															
1.19	Valoare reziduala															0.000
1.20	Alte articole de investitii - C	0	0	0	0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.000
1.21	Total costuri ale investitiei= A+B+C	7.339.049	17.189.523	15.406.056	0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.000

Valoarea reziduala= valoarea ramasa de amortizat la finalul perioadei analizate.

Perioada de amortizare: 30 ani

SC CROMO ADVERTISING SRL

Studii de fezabilitate, Studii de marketing, Planuri de afaceri, Documentatii de finantare
Accesare Fonduri Europene; Management de Proiect



Tab. 2.2. Costuri si venituri din exploatare - lei

Elements	ANII															
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Materii prime (achizitie gaze)	0	2,611,985	8,359,390	13,045,293	13,471,285	13,755,279	14,039,273	14,323,267	14,465,264	14,607,261	14,749,258	14,749,258	14,749,258	14,749,258	14,749,258	14,749,258
Fora de munca	0	60,000	60,000	60,000	60,000	60,000	60,000	60,000	60,000	60,000	60,000	60,000	60,000	60,000	60,000	60,000
Intretinere si reparatii	0	40,146	160,585	267,642	267,642	267,642	267,642	267,642	267,642	267,642	267,642	267,642	267,642	267,642	267,642	267,642
Alte costuri administrative	0	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000
Costuri de exploatare totale	0	2,762,132	8,629,975	13,422,935	13,848,927	14,132,921	14,416,915	14,700,909	14,842,906	14,984,903	15,126,900	15,126,900	15,126,900	15,126,900	15,126,900	15,126,900
Resurse financiare	0	3,003,015	9,402,146	14,607,839	15,081,084	15,396,580	15,712,077	16,027,573	16,185,322	16,343,070	16,500,818	16,500,818	16,500,818	16,500,818	16,500,818	16,500,818
Venituri/Resurse	0	3,003,015	9,402,146	14,607,839	15,081,084	15,396,580	15,712,077	16,027,573	16,185,322	16,343,070	16,500,818	16,500,818	16,500,818	16,500,818	16,500,818	16,500,818
Venit net din exploatare	0	240,883	772,171	1,184,904	1,232,157	1,263,660	1,295,162	1,326,664	1,342,416	1,358,167	1,373,918	1,373,918	1,373,918	1,373,918	1,373,918	1,373,918

Costurile cu forta de munca este estimata ca fiind contravaloarea salariilor de cate 5.000 lei/luna pentru 1 angajati

Costurile de intretinere se refera la costuri pentru reparatii, intretinerea echipamentelor si dotarilor, verificarea si reparatiile la conducte . Aceste costuri sunt apreciate la 9 lei/an/ml retea.

Costurile administrative se refera la costurile pentru servicii de telefonie, de curierat, combustibil, protocol, etc. Se estimeaza la 50.000 lei/an

Tab. 2.3. Tabelul surselor de finantare - lei

	Anii														
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3.1 Capital privat															
3.2 Nivel local	140,161.83	420,485.48	373,764.872												
3.3 Nivel regional															
3.4 Nivel central (fond national)															
3.5 Total contributie publica	140,161.83	420,485.48	373,765	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.6 PNI ANGHEL SALIGNY	7,198,886.94	16,769,037.50	15,032,290.82	0.00											
3.7 Obligatiuni si alte resurse financiare															
3.8 Credit BEI/BERD															
3.9 Alte credite															
3.10 Total resurse financiare	7,339,048.77	17,189,522.98	15,406,055.70	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

SC CROMO ADVERTISING SRL

Studii de fezabilitate, Studii de marketing, Planuri de afaceri, Documentatii de finantare
Accesare Fonduri Europene; Management de Proiect



Tab. 2.4. Tabelul sustenabilitatii financiare - lei

	ANII															
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Total resurse financiare	0	7,198,887	16,769,038	15,032,291	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bugetul local		3,003,015	9,402,146	14,607,839	15,081,084	15,396,580	15,712,077	16,027,573	16,185,322	16,343,070	16,500,818	16,500,818	16,500,818	16,500,818	16,500,818	16,500,818
Total intrari	0	10,201,902	26,171,183	29,640,130	15,081,084	15,396,580	15,712,077	16,027,573	16,185,322	16,343,070	16,500,818	16,500,818	16,500,818	16,500,818	16,500,818	16,500,818
Total costuri de exploatare		2,762,132	8,629,975	13,422,935	13,848,927	14,132,921	14,416,915	14,700,909	14,842,906	14,984,903	15,126,900	15,126,900	15,126,900	15,126,900	15,126,900	15,126,900
Total costuri de investitii	0	7,339,049	17,189,523	15,406,056	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total iesiri	0	10,101,180	25,819,498	28,828,991	13,848,927	14,132,921	14,416,915	14,700,909	14,842,906	14,984,903	15,126,900	15,126,900	15,126,900	15,126,900	15,126,900	15,126,900
Total flux de numerar	0	100,721	351,685	811,139	1,232,157	1,263,660	1,295,162	1,326,664	1,342,416	1,358,167	1,373,918	1,373,918	1,373,918	1,373,918	1,373,918	1,373,918
Flux de numerar total cumulat	0	100,721	452,406	1,263,545	2,495,702	3,759,362	5,054,524	6,381,188	7,723,604	9,081,770	10,455,688	11,829,606	13,203,524	14,577,442	15,951,360	17,325,278

SC CROMO ADVERTISING SRL

Studii de fezabilitate, Studii de marketing, Planuri de afaceri, Documentatii de finantare
Accesare Fonduri Europene; Management de Proiect



GRAFIC DE BRANSARE A CONSUMATORILOR LA RETEAUA DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE

Specificatie	ANUL										TOTAL
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Consumatori casnici											
% bransari	15%	40%	33%	3%	2%	2%	2%	1%	1%	1%	100%
nr consumatori/an	327	872	719	65	44	44	44	22	22	22	2180
nr total de consumatori	327	1199	1918	1984	2027	2071	2115	2136	2158	2180	
Obiective sociale											
% bransari	100%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	100%
nr consumatori/an	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8
nr total de consumatori	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	
Obiective economice											
% bransari	80%	20%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	100%
nr consumatori/an	22	6	0	0	0	0	0	0	0	0	28
nr total de consumatori	22	28	28	28	28	28	28	28	28	28	

nr de consumatori bransati :	2,180.00	2180
Obiective sociale bransate : 100%		8
Obiective economice bransate : 100%		28
Total consumatori bransati		2216

SC CROMO ADVERTISING SRL

Studii de fezabilitate, Studii de marketing, Planuri de afaceri, Documentatii de finantare
Accesare Fonduri Europene; Management de Proiect



ESTIMAREA CONSUMURILOR DE GAZE NATURALE													
CONSUMATORI	Numar consumatori	INCALZIRE					PREGATIRE HRANA SI ALTE UTILIZARI (apa calda menajera)					TOTAL	TOTAL
		Nmc/h	nr zile/an	nr ore /zi	Total 1 Nmc/an	Total1: MWh/An	Nmc/h	nr zile/an	nr ore /zi	Total2: Nmc/an	Total2: MW/An	NMC/AN	MW/AN
Consumatori casnici													
Gospodarii	2,180	2.80	160	8	7,813,120.00	90,085.27	496.60	365.00	4.00	725,041.84	8,359.73	8,538,161.84	98,445.01
Obiective sociale	8.00				119,340.00	1,375.99				8,100.00	93.39	127,440.00	1,469.38
Scoli	1	12	150	8	14,400.00	166.03	3.00	180.00	6.00	3,240.00	37.36	17,640.00	203.39
Gradinite	1	5	150	6	4,500.00	51.89	2.00	180.00	6.00	2,160.00	24.90	6,660.00	76.79
Sediu Primarie	1	5	150	8	6,000.00	69.18	1.00	200.00	6.00	1,200.00	13.84	7,200.00	83.02
Biserici - unitati de cult	3	5	60	4	3,600.00	41.51	1.00	60.00	2.00	120.00	1.38	3,720.00	42.89
Dispensar uman	0	5	150	8	0.00	0.00	0.00	200.00	6.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Spital Psihiatrie	1	11	90	6	5,940.00	68.49	1.00	90.00	2.00	180.00	2.08	6,120.00	70.56
Posta	0	5	120	8	4,800.00	55.34	0.00	200.00	6.00	0.00	0.00	4,800.00	55.34
Dispensar veterinar	0	5	150	6	4,500.00	51.89	0.00	200.00	6.00	0.00	0.00	4,500.00	51.89
Politie	1	5	150	8	6,000.00	69.18	1.00	200.00	6.00	1,200.00	13.84	7,200.00	83.02
Obiective economice	28.00				147,000.00	1,694.91				56,000.00	645.68	203,000.00	2,340.59
Agenti economici	28	7	150	5	147,000.00	1,694.91	70.00	200.00	4.00	56,000.00	645.68	203,000.00	2,340.59
Siloz	0	145	90	10	0.00	0.00	0.00	200.00	4.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Comert	0.00	5.00	150.00	8.00	0.00	0.00	0.00	200.00	4.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL	2,216.00				8,079,460.00	93,156.17				789,141.84	9,098.81	8,868,601.84	102,254.98

nr de consumatori bransati : 2180
Obiective sociale bransate : 100% 8
Obiective economice bransate : 100% 28
Total obiective bransate 2216

Sediul social - localitatea Cogean, județul: Buzau; Sediul secundar – Complex Monaco Towers; Sos. Berceni nr 96; Ap B3.08 Sect 4 Bucuresti
O.N.R.C.J nr. J13/1292/2005 , RO 17499704, IBAN RO 31BTRL 0140 1202 G46306XX BANCA TRANSILVANIA SUC. BUZAU, Cap. Soc. 200 lei
tel:0741.125.630 fax: 0241.681414 , e-mail: cromo_advertising@yahoo.com

SC CROMO ADVERTISING SRL

Studii de fezabilitate, Studii de marketing, Planuri de afaceri, Documentatii de finantare
Accesare Fonduri Europene; Management de Proiect



Venituri estimate din exploatare

An	Consumatori casnici		Obiective sociale		Obiective economice		Total consum estimat/an	Pret achizitie gaze lei/MW	Valoare achizitie gaze lei/an	Pret vanzare gaze lei/MW - Consumatori casnici	Venit din vanzarea gazelor lei/an - consumatori casnici	Pret vanzare gaze lei/MW - Ob sociale si economice	Venit din vanzarea gazelor lei/an - consumatori casnici	Venit din vanzarea gazelor lei/an - Total
	Nr	MW/an	Nr	MW/an	Nr	MW/an	MW/an							
1	327	14,766.75	8	1,469.38	22	1872.47	18,108.61	144.24	2,611,985.34	160.24	2,366,224.16	190.55	636,790.51	3,003,014.67
2	1199	54,144.75	8	1,469.38	28	2,340.59	57,954.73	144.24	8,359,389.75	160.24	8,676,155.27	190.55	725,990.39	9,402,145.66
3	1918	86,631.61	8	1,469.38	28	2,340.59	90,441.58	144.24	13,045,293.28	160.24	13,881,848.43	190.55	725,990.39	14,607,838.83
4	1984	89,584.96	8	1,469.38	28	2,340.59	93,394.93	144.24	13,471,284.51	160.24	14,355,093.27	190.55	725,990.39	15,081,083.66
5	2027	91,553.86	8	1,469.38	28	2,340.59	95,363.83	144.24	13,755,278.67	160.24	14,670,589.82	190.55	725,990.39	15,396,580.21
6	2071	93,522.76	8	1,469.38	28	2,340.59	97,332.73	144.24	14,039,272.82	160.24	14,986,086.38	190.55	725,990.39	15,712,076.77
7	2115	95,491.66	8	1,469.38	28	2,340.59	99,301.63	144.24	14,323,266.97	160.24	15,301,582.93	190.55	725,990.39	16,027,573.32
8	2136	96,476.11	8	1,469.38	28	2,340.59	100,286.08	144.24	14,465,264.05	160.24	15,459,331.21	190.55	725,990.39	16,185,321.60
9	2158	97,460.56	8	1,469.38	28	2,340.59	101,270.53	144.24	14,607,261.13	160.24	15,617,079.49	190.55	725,990.39	16,343,069.88
10	2180	98,445.01	8	1,469.38	28	2,340.59	102,254.98	144.24	14,749,258.20	160.24	15,774,827.76	190.55	725,990.39	16,500,818.16
11	2180	98,445.01	8	1,469.38	28	2,340.59	102,254.98	144.24	14,749,258.20	160.24	15,774,827.76	190.55	725,990.39	16,500,818.16
12	2180	98,445.01	8	1,469.38	28	2,340.59	102,254.98	144.24	14,749,258.20	160.24	15,774,827.76	190.55	725,990.39	16,500,818.16
13	2180	98,445.01	8	1,469.38	28	2,340.59	102,254.98	144.24	14,749,258.20	160.24	15,774,827.76	190.55	725,990.39	16,500,818.16
14	2180	98,445.01	8	1,469.38	28	2,340.59	102,254.98	144.24	14,749,258.20	160.24	15,774,827.76	190.55	725,990.39	16,500,818.16
15	2180	98,445.01	8	1,469.38	28	2,340.59	102,254.98	144.24	14,749,258.20	160.24	15,774,827.76	190.55	725,990.39	16,500,818.16

Cost gaze naturale lei/MWh	105.00
Cost transport lei/MWh	9.00
Tarif distributie lei/MWh	30.24
Cost total lei/MWh	144.24
Pret vanzare gaze lei/MWh - casnic	150.24
Pret vanzare gaze lei/MWh noncasnic	180.55

Sediul social - localitatea Cogeaalac, județul: Buzau; Sediul secundar – Complex Monaco Towers; Sos. Berceni nr 96; Ap B3.08 Sect 4 Bucuresti
O.N.R.C.J nr. J13/1292/2005 , RO 17499704, IBAN RO 31BTRL 0140 1202 G46306XX BANCA TRANSILVANIA SUC. BUZAU, Cap. Soc. 200 lei
tel:0741.125.630 fax: 0241.681414 , e-mail: cromo_advertising@yahoo.com

SC CROMO ADVERTISING SRL

Studii de fezabilitate, Studii de marketing, Planuri de afaceri, Documentatii de finantare
Accesare Fonduri Europene; Management de Proiect



Tab. 2.5. Calcularea Ratei Interne a Rentabilitatii Financiare a Investitiei lei

		ANII														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Resurse financiare		3,003,015	9,402,146	14,607,839	15,081,084	15,396,580	15,712,077	16,027,573	16,185,322	16,343,070	16,500,818	16,500,818	16,500,818	16,500,818	16,500,818	16,500,818
Total venituri		3,003,015	9,402,146	14,607,839	15,081,084	15,396,580	15,712,077	16,027,573	16,185,322	16,343,070	16,500,818	16,500,818	16,500,818	16,500,818	16,500,818	16,500,818
Costuri de exploatare totale		2,762,132	8,629,975	13,422,935	13,848,927	14,132,921	14,416,915	14,700,909	14,842,906	14,984,903	15,126,900	15,126,900	15,126,900	15,126,900	15,126,900	15,126,900
Costurile totale ale investitiei	0	7,339,049	17,189,523	15,406,056	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cheltuieli totale	0	10,101,180	25,819,498	28,828,991	13,848,927	14,132,921	14,416,915	14,700,909	14,842,906	14,984,903	15,126,900	15,126,900	15,126,900	15,126,900	15,126,900	15,126,900
Flux de numerar net	0	-7,098,166	-16,417,352	-14,221,152	1,232,157	1,263,660	1,295,162	1,326,664	1,342,416	1,358,167	1,373,918	1,373,918	1,373,918	1,373,918	1,373,918	1,373,918
Rata interna a rentabilitatii financiare (RIRF/C)		-0.1012														
Valoarea actuala neta financiara a investitiei (VNAF)		-22,612,868														
Raport Beneficiu cost		0.90														